



**Magiczny
Kraków**

Żłobek przy Sienkiewicza: rusza modernizacja

2019-07-03

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie przekazał plac budowy żłobka wykonawcy kompleksowej termomodernizacji. W poniedziałek, 1 lipca oficjalnie wystartowały prace przy realizacji tego projektu. Wykonawca - Przedsiębiorstwo Usług Technicznych Sp. z o.o. z Krakowa - ma pół roku na uporanie się z zadaniem.

Zakres robót obejmie cały szereg elementów. Zadaniem wykonawcy będzie m.in. przeprowadzenie izolacji termicznej i przeciwwodnej ścian zewnętrznych i fundamentów, obróbki blacharskie parapetów i rynien spustowych, wymiana i konserwacja okien, docieplenie poddasza, remont dachu. W wykazie robót jest też wymiana instalacji wewnętrznych, w tym zastąpienie ogrzewania gazowego miejskim ciepłem systemowym. Wykonawca zajmie się też konserwacją detali architektonicznych, remontem balustrad, drogi dojazdowej, a także przebudową budynku gospodarczego oraz budową wiaty śmietnikowej. Co ważne, prace modernizacyjne w budynku żłobka mają być prowadzone w oparciu o wytyczne konserwatorskie.

Zgodnie z planem, kompleksowa modernizacja żłobka ma być przeprowadzona jeszcze w tym roku. Koszt prac, które zostaną wykonane do końca tego roku to prawie 1,78 mln zł.

Warto wiedzieć, że prace zostaną dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 „Działanie 4.3 poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym, poddziałanie 4.3.1 Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT”. Warto wiedzieć, że z tego samego programu wspartych zostało w ostatnich dwóch latach kilka innych zadań, realizowanych za zlecenie ZIM w Krakowie: termomodernizacja Nowohuckiego Centrum Kultury, Dworku Białoprądnickiego i Klubu Kultury Mydlniki.

Przypomnijmy: pochodzący z 1925 roku budynek żłobka samorządowego nr 14 przy ul. Sienkiewicza 24 wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Pierwotnie został wybudowany jako willa podmiejska. Budynek utrzymany jest w stylu klasycystycznym, pod względem architektury nawiązuje do budowli antycznych. Najbardziej reprezentacyjną częścią willi jest elewacja południowa, której elegancki styl podkreśla przede wszystkim pawilon wejściowy z ciągiem schodów pośrodku, łączący ogród z wnętrzem. Elewację północną wyróżnia kolumnienkowy ganek oraz balustrada biegnąca wzdłuż poziomej krawędzi dachu ozdobiona w narożu wazonami kulistymi.