



**Magiczny
Kraków**

Motel Krak czeka na inwestora

2013-09-25

Tereny na których znajduje się dawny Motel Krak trafiły na sprzedaż - 2,5 hektarową działkę będzie można licytować 31 października. Cena wywoławcza nieruchomości to 26,1 mln. Wadium można wpłacać do 28 października.

Oferowana w gminnym przetargu działka jest atrakcyjna z kilku powodów. Po pierwsze znajduje się w rejonie ważnego węzła komunikacyjnego Krakowa - swoistej „bramy wjazdowej” do naszego miasta od północno zachodniej strony.

Obowiązujący w tym miejscu plan „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia” zakłada zabudowę usługową o szerokim zakresie i daje duże, atrakcyjne biznesowo możliwości inwestycyjne. Plan skróci też formalności związane z realizacją przyszłej inwestycji (nie ma konieczności występowania o tzw. wuzetkę). Dokument przewiduje, że mogą tam stanąć np. biurowce o wysokości budynków do 25 metrów, a w wyznaczonej strefie wzdłuż ul. Radzikowskiego - do 35 m.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 1 mln 305 tys. złotych.

Szczegóły dotyczące przetargu i oferowanej nieruchomości dostępne są pod adresem: www.bip.krakow.pl (ogłoszenia i komunikaty/ przetargi na nieruchomości/ przetargi i rokowania na zbycie nieruchomości). Informacje można uzyskać również w Wydziale Skarbu Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicz 29, pokój 413, tel. 12 616- 98-08, w godz. 7:30- 15:30.