



Będą listy mieszkaniowe

2014-08-19

Radni z Komisji Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowali projekt zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali komunalnych, dlatego niedługo będzie można oczekiwać list z przydziałem mieszkań z zasobów gminnych.

Zmiany w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń, zostały spowodowane nowelizacją ustawy. Konieczność zmiany tej uchwały wynika głównie z wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, który uchylił niektóre przepisy obowiązującej uchwały i w związku z tym nie można ich już stosować (dlatego bez zmiany uchwały nie można przygotować list). Zaproponowano także poprawki wynikające ze zmian obowiązujących przepisów prawa oraz wynikające z praktycznego stosowania obecnie obowiązującej uchwały. Wszystkie nowości zakładają przede wszystkim większą przejrzystość oraz między innymi ułatwiają otrzymanie lokali komunalnych tym osobom, które wcześniej mogły mieć trudności.

Zakres przyznawania lokali został poszerzony o osoby zamieszkujące w ośrodkach wychowawczych, należących do Gminy Miejskiej Kraków, znajdujących się na terenie miasta oraz poza nim. A także wychowanków innych instytucji. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej prowadzi kilka placówek poza terenem Krakowa i do tej pory osoby zamieszkujące w tych miejscach nie mogły się starać o mieszkania komunalne. Dzięki tej nowelizacji także one będą mogły uzyskać lokal od miasta.

Radna Magdalena Bassara zwróciła uwagę na brzmienie projektu uchwały. – Moim zdaniem tekst ten powinien być przejrzysty i dostępny dla każdego. Nie wyobrażam sobie, żeby ktoś mógł z niego korzystać w takiej formie. – stwierdziła Magdalena Bassara. Według radnej tekst uchwały powinien być czytelny także dla osób, które o mieszkania komunalne będą się starać. Dlatego nie może być trudny i niezrozumiały. Tę opinię poparli także inni radni. Stwierdzili, że bardzo istotną kwestią jest stworzenie jednolitego tekstu, który będzie dogodny w odbiorze dla wszystkich. KMM