



SOS Zabłocie

2015-10-07

Czy ostatnie postindustrialne i klimatyczne miejsce zostanie zmienione w blokowisko? Buldożery już wjechały na teren dawnej fabryki Miraculum. Co stanie się z innymi kluczowymi zabudowaniami tworzącymi charakter postindustrialnej dzielnicy? Na te tematy dyskutowano podczas wyjazdowego posiedzenia komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Mieszkańcy Zabłocia oraz sympatycy tej części miasta spotkali się z radnymi, by dyskutować o przyszłości tego miejsca. Skierowali, podpisany przez ponad 200 osób apel do prezydenta. W którym, nawołują do „rozpoczęcia przez właściwe jednostki miejskie dialogu z inwestorem, firmą ATAL S.A., mającego na celu nie tylko ochronę przemysłowego dziedzictwa, ale również zachowanie, w części dopuszczonej przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obecnej funkcji terenów dawnej Fabryki Miraculum.” Dodatkowo mieszkańcy domagają się „opracowania, w porozumieniu z właścicielem działki, planu rewitalizacji i restauracji w/w nieruchomości oraz bieżącego informowania opinii publicznej o poszczególnych etapach procesu inwestycyjnego.” W uchwale nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z 28 czerwca 2006 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Zabłocie szczegółowo opisane są wytyczne dla tego terenu. W dokumencie znajduje się zapis o ochronie sześciu budynków znajdujących się w ewidencji obiektów zabytkowych. Mowa o budynkach przy ulicy Zabłocie 23. Plan dopuszcza adaptację obiektów na potrzeby publiczne. Dokument wymienia w tej grupie takie ich rodzaje jak nauka, kultura, sztuka, administracja, gastronomia, handel detaliczny i drobne rzemiosło usługowe. A jak piszą mieszkańcy: „lista ta w naszym rozumieniu, pokrywa się z zakresem działalności prowadzonej przez podmioty mające swoje siedziby na terenie Fabryki Miraculum.” Podczas spotkania z radnymi i urzędnikami, przedstawiciele grupy SOS Zabłocie oraz mieszkańcy pytali w jaki sposób miasto ma zamiar zachować postindustrialny charakter dzielnicy, podczas gdy burzone są zabytkowe budynki. Wiele głosów sprzeciwu pojawiło się także w sprawie przestarzałych, zdaniem mieszkańców, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w których wyznaczono Bulwary Wiślane, jako jedyne miejsce do wypoczynku i rekreacji. Wiceprezydent Krakowa, Elżbieta Koterba zaproponowała by wszyscy zainteresowani tym tematem mogli się spotkać w przyszłym tygodniu na osobnym spotkaniu dotyczącym sytuacji Zabłocia. Na spotkanie ma zostać zaproszony również Konserwator Zabytków, który ze względu na stan zdrowia, był nieobecny na posiedzeniu komisji.