



Więcej terenu na park Zakrzówek

2016-04-07

Wypoczynek w otoczeniu drzew a może bezpieczna kąpiel? Już wkrótce cały Zakrzówek będzie zagospodarowany i zielony! Zgodnie z nowym porozumieniem z właścicielem gruntów - firmą Kraków City Park, gmina miejska Kraków odkupi cały obszar pod planowany park za gotówkę. Nie będzie dodatkowego przekazywania właścicielowi miejskiej działki przy ul. Św. Jacka. - To oznacza, że nie powstanie tam zabudowa mieszkaniowa - podkreśla Elżbieta Koterba, Zastępca Prezydenta Krakowa.

Przypomnijmy, wcześniejsze ustalenia zakładały, że za grunty należące do firmy Kraków City Park Miasto zapłaci 23 mln złotych oraz przekaże spółce działkę o wartości ok. 3 mln złotych przy ul. Św. Jacka. - Teraz udało się dojść do takiego porozumienia, że gmina zapłaci, a do wymiany nie dojdzie. To dobra wiadomość. Mieszkańcy będą mieli dodatkowy teren zielony. Nie zmieni to wartości gruntów, bo zamiast fragmentu działki, zapłacimy inwestorowi odpowiednie wynagrodzenie - tłumaczy Elżbieta Koterba.

Po dopełnieniu wszelkich formalności i podpisaniu umowy u notariusza, na terenie Zakrzówka powstanie park. To wyjście naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, którzy od dłuższego czasu informowali o potrzebie zadbania o ten teren i zagospodarowania go stosownie do ich potrzeb.

Już teraz trwa międzynarodowy konkurs urbanistyczno-architektoniczny na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej Parku Zakrzówek, którego organizatorem jest Kraków we współpracy ze Stowarzyszeniem Architektów Polskich Oddział w Krakowie. Ostateczną koncepcję parku wybiorą sami mieszkańcy.

Regulamin konkursu zakłada, że prace mają uwzględniać szczególny charakter tego miejsca, łączącego unikalne walory przyrodnicze z wyjątkowym kontekstem przestrzennym i nieszablonową formą jego użytkowania.

Obecnie tereny zalewu i jego bezpośredniego sąsiedztwa wykorzystywane są w celach rekreacyjnych i sportowych (również jako tereny uprawiania sportów ekstremalnych, takich jak nurkowanie czy wspinaczka). Istotne jest więc ścisłe powiązanie projektu z przestrzennym i kulturowym kontekstem. Ważne są rozwiązania funkcjonalne - zarówno w zakresie obiektów jak i powiązań komunikacyjnych. Nacisk będzie kładziony także na kwestie ekologiczne - najnowocześniejsze technologie proekologiczne, minimalizację negatywnego oddziaływania użytkowników na podłoże, lokalną florę i faunę.

Zadanie konkursowe obejmuje projekt parku (komunikacji, małej architektury, punktów widokowych, elementów strefy urządzonej przestrzeni sportów wodnych i kąpieliska), towarzyszących przestrzeni rekreacyjnych na jego granicy oraz budynki: Centrum Edukacji Ekologicznej wraz z Obsługą Zwiedzających, centrum sportów wodnych, zaplecza kąpieliska, wypożyczalni sprzętu sportowego, małych pawilonów handlowych (kiosków).

Koncepcja powinna określać relacje projektowanych obiektów z otoczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z: lokalizacji, zapisów obowiązującego MPZP Zakrzówek i MPZP św. Jacka, powiązań komunikacyjnych, wymagań funkcjonalnych, tradycji kulturowych, ochrony przyrody, ochrony krajobrazu i ochrony dziedzictwa kulturowego.

Skład Sądu Konkursowego:



**Magiczny
Kraków**

prof. dr hab inż arch. **Krzysztof Bieda** – Kolegium Sędziów Konkursowych SARP Kraków – Przewodniczący sądu konkursowego
dr inż. arch. **Maciej Skaza** – Kolegium Sędziów Konkursowych SARP Kraków – Sędzia referent
arch. **Elżbieta Koterba** – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa ds. Rozwoju Miasta
Paweł Mleczko – Biuro Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa
Grzegorz Stawowy – Rada Miasta Krakowa
arch. **Tomasz Bobrowski** – Główny Architekt Miasta Krakowa
mgr. inż. **Jarosław Tabor** – Miejski Architekt Krajobrazu
dr **Dorota Leśniak-Rychlak** – Przedstawiciel strony społecznej
Mariusz Waszkiewicz – Przedstawiciel strony społecznej

Sekretarze organizacyjni konkursu:

dr inż. arch. **Ernestyna Szpakowska-Loranc** – SARP Kraków – sekretarz organizacyjny konkursu

Katarzyna Przyjemska-Grzesik – ZZM UMK – zastępca sekretarza organizacyjnego konkursu

Harmonogram konkursu:

Ogłoszenie konkursu - 29.02.2016

Składanie pytań do regulaminu konkursu – do 18.03.2016

Publikacja odpowiedzi na pytania do regulaminu konkursu – 4.04.2016

Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie - 11.04.2016 do godziny 15:00

Wysłanie zawiadomień do uczestników o dopuszczeniu do udziału w konkursie i zaproszeń do złożenia prac konkursowych – do 18.04.2016

Wizja lokalna z przedstawicielami Zamawiającego oraz strony społecznej – o dokładnym terminie i miejscu wydarzenia uczestnicy zostaną powiadomieni nie później niż na 14 dni przed planowaną wizją – od 22.04.2016 do 8.05.2016

Składanie prac konkursowych - 18.07.2016 do godziny 15:00

Rozstrzygnięcie, publiczne ogłoszenie wyników konkursu - 6.09.2016

Wystawa pokonkursowa oraz dyskusja – wrzesień 2016

Przekazanie ogłoszenia o wynikach Urzędowi Publikacji Wspólnot Europejskich – 6-7.09.2016

Wypłata nagród – do 28.09.2016

Zwrot prac nienagrodzonych i nie wybranych przez Sąd konkursowy do dalszych publikacji – od 20.09.2016 do 27.09.2016

Nagrody (kwoty brutto):

– **pierwsza** nagroda – **100 000 PLN**

– **druga** nagroda – **50 000 PLN**

– **trzecia** nagroda – **30 000 PLN**

– dwa **wyróżnienia** po **10 000 PLN**

Regulamin konkursu na stronie www.sarp.krakow.pl