



Radni zdecydują o planach miejscowych

2017-03-01

Podczas dzisiejszej sesji Rady Miasta Krakowa, radni zdecydują o uchwaleniu dwóch planów miejscowych: „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ” i „Ugorek - Fiołkowa”.

Plan **„Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ”** stwarza zapisy umożliwiające realizację założeń strategicznego dla tej dzielnicy i całego miasta projektu – „Kraków – Nowa Huta Przyszłości”. Celem projektu planu jest poprawienie relacji z terenami otaczającymi, prawidłowa obsługa komunikacyjna wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym miasta i systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej. Różnorodność i nowoczesność technologiczna zlokalizowanych działalności ma stać się gwarantem elastyczności i prężności całej bazy ekonomicznej Krakowa. Ten obszar ma w przyszłości przyciągać zagranicznych inwestorów.

Za to plan miejscowy **„Ugorek - Fiołkowa”** ma na celu podniesienie komfortu życia mieszkańców poprzez umożliwienie podjęcia działań rehabilitacji zabudowy blokowej północnego (os. Akacyjowa) i południowych (os. Wieczysta, os. Ugorek) osiedli.

Jest to plan o charakterze porządkującym, mający ważne znaczenie dla ładu przestrzennego miasta. Pozwoli on na określenie granicy pomiędzy terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej a terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz umożliwi rozwiązanie problemów komunikacyjnych (m.in. w zakresie budowy linii tramwajowej/metra oraz parkowania).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustali również szczegółowe zasady zagospodarowania w całym obszarze. Będzie to możliwe poprzez kompleksowe rozwiązania obejmujące kompozycję funkcjonalno-przestrzenną, uwzględniającą: relacje z terenami otaczającymi, prawidłową obsługę komunikacyjną wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym miasta i systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej.