



Świadczysz usługi noclegowe? Przeczytaj!

2019-10-31

Świadczysz usługi noclegowe? Popularnie zwane są turystycznym najmem krótkoterminowym. Poniżej przedstawiamy skrótowo informacje dla właścicieli obiektów innych, niż hotele, motele, pensjonaty, kempingi, domy wycieczkowe, schroniska młodzieżowe i schroniska.

Pamiętaj:

- Prezydent Miasta Krakowa prowadzi ewidencję¹ obiektów świadczących usługi hotelarskie (tzw. niekategoryzowanych), niebędących obiektami hotelarskimi (innych niż: hotele, motele, pensjonaty, kempingi [campingi], domy wycieczkowe, schroniska młodzieżowe lub schroniska) oraz pól biwakowych na terenie Gminy Miejskiej Kraków – art. 38 ust. 3 ustawy² z 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych ([tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 238](#)).
- Przed rozpoczęciem świadczenia takich usług, zgodnie z art. 39 ustawy², przedsiębiorca zobowiązany jest zgłosić obiekt noclegowy do ewidencji¹.
- Zgłoszenie do ewidencji dokonywane jest na wniosek przedsiębiorcy.
- Zgłoszony obiekt zgodnie z obowiązującymi przepisami musi spełniać wymagania budowlane, sanitarne i przeciwpożarowe.
- Pełna informacja dotycząca warunków świadczenia usług hotelarskich w obiektach niekategoryzowanych oraz wpisu obiektu świadczącego usługi hotelarskie (wniosek o dokonanie wpisu), umieszczona jest na stronach internetowych: www.bip.krakow.pl – złóż wniosek/turystyka i sport.
- Wpis do ewidencji nie podlega opłatom skarbowym.
- Wszelkie informacje dotyczące wpisu do ewidencji można uzyskać w Wydziale ds. Turystyki Urzędu Miasta Krakowa: pl. Wszystkich Świętych 3-4, tel.: 12 616 17 30, 12 616 60 70, 12 616 12 76, e-mail: kon@um.krakow.pl
- Lista aktów prawnych dotyczących tej działalności do pobrania [tutaj](#).
- Wykaz wspomnianych obiektów noclegowych do pobrania [tutaj \[Excel\]](#).

Uwaga:

- **Świadczenie usług hotelarskich w obiekcie niekategoryzowanym (np. hostelu, apartamencie, pokojach gościnnych), niezgłoszonym do ewidencji, zgodnie z Kodeksem Wykroczeń, podlega sankcjom karnym.**
- **Przedsiębiorco! Poproś swoich gości o respektowanie komfortu życia mieszkańców.**
- O czym warto wiedzieć, świadcząc usługi noclegowe w obiektach niekategoryzowanych? [\[ulotka pdf\]](#)
- Do you provide accommodation services? (popularly known as short-term tourist rentals) – What is it worth knowing about? [\[pdf\]](#)
- Вы предоставляете услуги по краткосрочному проживанию? (которые обычно называются туристической краткосрочной арендой) – О чем СТОИТ ЗНАТЬ? [\[pdf\]](#)



- Ви надаєте послуги з розміщення? (які звичайно називаються туристичною короткотерміновою орендою) – Про що ВАРТО ЗНАТИ? [[pdf](#)]

Przypisy:

¹ Ewidencja obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędących obiektami hotelarskimi oraz pól biwakowych na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

² Ustawa z 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych ([tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 238](#)).