



## **Trwa budowa osiedla Wańkowicza**

2019-08-07

**Przy ul. Wańkowicza trwa budowa osiedla komunalnego. W siedmiu budynkach znajdzie się 165 lokali. Mieszkańcy będą mieli do dyspozycji plac zabaw, teren zielony i prawie 100 miejsc postojowych.**

Wszystkie budynki już stoją i są ocieplone, na pięciu z nich kładziony jest dach. Wykonawca rozpoczął też tynkowanie. Wewnątrz rozprowadzane są instalacje. Porządkowany jest też teren, na którym powstanie plac zabaw, układ drogowy i nasadzana będzie zieleń. To aktualny stan zaawansowania budowy osiedla komunalnego przy ul. Wańkowicza.

Przypomnijmy: realizacja zadania rozpoczęła się przed rokiem. W siedmiu budynkach znajdzie się 165 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 6 910 m<sup>2</sup>. W ramach inwestycji powstanie 97 miejsc postojowych, w tym dziewięć stanowisk dla osób z niepełnosprawnościami. Nasadzana będzie zieleń. Prawie 44 proc. terenu inwestycji stanowić będzie zieleń urządzone.

Teren inwestycji jest już uzbrojony w media, osiedle będzie zasilane ciepłem systemowym. Zarówno plac zabaw, zieleń urządzone, miejsca postojowe jak i układ drogowy będą ogólnodostępne także dla okolicznych mieszkańców.

Podobnie jak w przypadku innych gminnych inwestycji mieszkaniowych, także w przypadku tego osiedla standard wykończenia będzie pozwalał najemcom na szybkie wprowadzenie się. Ściany mieszkań będą pomalowane, na podłogach w pokojach ułożone będą panele, a w pomieszczeniach kuchennych i łazienkach – terakota oraz płytki na ścianach. Zamontowane będą kontakty oraz włączniki oświetlenia. W kuchniach do montażu przygotowany będzie zlew i kuchenka elektryczna z piekarnikiem i czterema palnikami. W łazienkach są toalety, umywalki, wanny lub brodziki, a także specjalne uchwyty w mieszkaniach dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

Warto wiedzieć, że inwestycja prowadzona jest pod nadzorem służb archeologicznych. Wykonawcą zadania jest firma DOMBUD SA. Wartość kontaktu wraz z układem drogowym to 30 mln zł.

Zgodnie z kontraktem, termin realizacji inwestycji to 2021 rok. Są jednak szanse, że prace zakończą się wcześniej.