



"Urzednicy dali jej drugie mieszkanie" - Urząd odpowiada

2011-04-11

W artykule autorstwa Pani Katarzyny Janiszewskiej pt. „Urzednicy dali jej drugie mieszkanie”, znalazły się nieprawdziwe informacje.

Artykuł napisany został z pominięciem rzetelności informacji, które przedstawione zostały w sposób wybiórczy, dla osiągnięcia z góry założonego efektu, z przemilczeniem danych, które nie pasują do zbudowania sensacji.

W informacjach przekazywanych dziennikarce podkreślono, że na potwierdzenie tytułu prawnego po śmierci męża, w przypadku spełnienia warunku wspólnego zamieszkiwania, urzednicy nie mają wpływu, bowiem takie uprawnienie wynika wprost z art. 691 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny. Ustawodawca nie przewidział w tym przypadku badania stanu majątkowego osoby występującej z wnioskiem. Kluczowe zatem jest tu ustalenie wspólnego zamieszkiwania ze zmarłym najemcą, a w przypadku spełnienia tego warunku Urząd nie może odmówić potwierdzenia najmu nawet w sytuacji posiadania innej nieruchomości.

Przed uregulowaniem tytułu prawnego Pani Wandzie Frączek do lokalu przy ul. Berka Joselewicza 3/4, przeprowadzono 4 września 2007 r. wizję mającą na celu potwierdzenie zamieszkiwania w lokalu ze zmarłym najemcą. Fakt ten potwierdzili dwaj lokatorzy, którzy parafowali protokół własnoręcznymi podpisami.

Niezrozumiałe jest zatem twierdzenie mieszkańców, że nikt o zamieszkiwanie Pani Wandy Frączek w tym lokalu nie pytał, w szczególności zdumiewające jest oburzenie sąsiadów wymienionych w artykule, którzy jak można się domyślić, podpisali wcześniej wskazany protokół (zbieżność imion z podanymi w artykule zapewne nieprzypadkowa).

Z-ca Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa

Edward Siatka