

17 lutego 2016 r.

## KANCELARIA.MS

Weryfikacja Należności Podatkowych  
ul. Czerniakowska 71, 00-715 Warszawa

ul. \_\_\_\_\_

NIP ( \_\_\_\_\_ )

## INFORMACJA

Zgodnie z danymi udostępnionymi przez Główny Urząd Statystyczny podmiot pod firmą \_\_\_\_\_  
REGON \_\_\_\_\_ prowadzi działalność gospodarczą pod adresem ul. \_\_\_\_\_  
Kraków.

W myśl art. 165 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613, z późn.zm.) zawiadamiamy, że KANCELARIA rozpoczęła czynności sprawdzające, zmierzające do ustalenia stanu faktycznego i prawidłowego zgłoszenia w przedmiocie określenia właściwego wymiaru podatku od nieruchomości lub jej części w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej pod wyżej wskazanym adresem.

Postępowanie przygotowawcze dokumentacji procedury weryfikacji podlega jednorazowej opłacie stałej tytułem kosztów administracji w wysokości 250 (dwieście pięćdziesiąt) złotych.

Uiszczenia opłaty należy dokonać w terminie 7 (siedem) dni od daty niniejszego pisma na rachunek rozliczeniowy:

KANCELARIA

nr rachunku:

66 2030 0045 1110 0000 0304 6560

tytuł:

weryf. 123003664/02/2016

kwota:

250 PLN

Po dokonaniu wpłaty podatnik w rozumieniu ustawy otrzyma dokumentację procedury weryfikacji stanu faktycznego w przedmiocie określenia właściwego wymiaru podatku od nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od procedury weryfikacji Kancelaria bez możliwości właściwego rozpoznania przekaze postępowanie do organu właściwego dla ustalenia wysokości należnego podatku od nieruchomości lub jej części, w której prowadzona jest działalność gospodarcza.

### Informacje dodatkowe:

Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega zmianie poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.

Właściciel, samoistny posiadacz lub użytkownik wieczysty rzeczy pozostający z użytkownikiem danej rzeczy lub prawa majątkowego w związku, odpowiada za zaległości podatkowe użytkownika powstałe w związku z działalnością gospodarczą prowadzoną przez użytkownika, jeżeli dana rzecz lub prawo są związane z działalnością gospodarczą lub służą do jej prowadzenia.

Dzierżawca lub użytkownik nieruchomości odpowiada całym swoim majątkiem solidarnie z podatnikiem będącym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub posiadaczem samoistnym nieruchomości za zaległości podatkowe z tytułu zobowiązań podatkowych wynikających z opodatkowania nieruchomości, powstałych podczas trwania dzierżawy lub użytkowania.

### Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.);
- Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 19.08.2015 r. poz. 735).