



INFORMACJE RADY MIASTA KRAKOWA

Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa

tel. 12 61 61 249, fax 12 61 61 702, e-mail: info.rmk@um.krakow.pl

czwartek, 18 lipca 2013

130/13

AKTUALNOŚCI:

Z 36 metrów na 16

Mieszkańcy Płaszowa zwrócili się do Biura Planowania Przestrzennego z wnioskiem o zmianę dotychczasowej maksymalnej wysokości obiektów zabudowy wielorodzinnej z 36m do 16m w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska”.

Zdaniem mieszkańców argumentem dla tej zmiany jest dotychczasowa zgoda na wydawanie pozwoleń na wysokie wieżowce z zabudową wielorodzinną w zastanym sąsiedztwie istniejącej zabudowy jednorodzinnej. Według mieszkańców „Paragraf 7. ust. 1 w MPZP „Myśliwska” o treści : „Budynki, ich forma i gabaryty oraz usytuowanie na działce wraz z innymi elementami zagospodarowania terenu (ogrodzenia, garaże, obiekty małej architektury, detal architektoniczny oraz zieleń) muszą uwzględniać ukształtowanie i położenie terenu, jego ekspozycję oraz zastane sąsiedztwo” jest zapisem nieegzekwowalnym.”

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska” przygotowała grupa radnych Miasta Krakowa. (MK)

Projekt uchwały:

https://www.bip.krakow.pl/inc/rada/posiedzenia/show_pdfdoc.php?id=68680

TANIEJ ZA ŚMIECI?

Grupa radnych z klubu Prawo i Sprawiedliwość złożyła projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta

Krakowa polegających na podjęciu wszelkich czynności zmierzających do obniżenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radni w uzasadnieniu do projektu uchwały powołują się na wyniki przetargu, w których zwycięskie konsorcja zaproponowały kwotę o 28 mln zł niższą od zakładanej. Radni w projekcie uchwały sugerują również, że wielu mieszkańców Krakowa z różnych względów nie ma możliwości skorzystania z niższych opłat za segregację śmieci. Radni proponują, by opłaty za odpady segregowane były symboliczne oraz, by Gmina Miejska Kraków utworzyła zautomatyzowane punkty skupów surowców wtórnych, które powinny stać się zachętą do segregowania. (MK)

Projekt uchwały:

https://www.bip.krakow.pl/inc/rada/posiedzenia/show_pdfdoc.php?id=68669

DŁUŻSZY TERMIN NA WYKUP MIESZKANIA OD GMINY

Na ostatniej sesji przed przerwą wakacyjną radni zdecydowali o losie uchwały wprowadzającej zmiany w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Zmiany w uchwale wymusił wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego dotyczący zapisu o niemożności zbycia lokali na rzecz najemców w sytuacji, kiedy posiadają oni tytuł prawny do innej nieruchomości lub lokalu. Według NSA katalog tytułów prawnych wymagał doprecyzowania.

Od kwietnia nad zmianami pracował Zespół Zadaniowy ds. przygotowania projektu uchwały Rady Miasta Krakowa, w skład którego weszli przedstawiciele Rady Miasta Krakowa oraz Prezydenta Miasta Krakowa. Efektem tej pracy jest uchwała, podjęta na sesji 10 lipca, wprowadzająca zmiany do uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

W uzasadnieniu do projektu uchwały czytamy, że „zasadnicze zmiany w uchwale dotyczą:

- konieczności doprecyzowania występujących w uchwale pojęć nieostrych, co dotyczyło w szczególności posiadanych przez najemców tytułów prawnych stanowiących przesłanki braku możliwości wykupu lokali z bonifikatą - poprzez precyzyjne sformułowanie nowych przesłanek i wprowadzenie ich podziału na dwie grupy: pierwszą obejmującą nieruchomości i prawa majątkowe o charakterze zbywalnym, drugą której zakres obejmuje różne rodzaje posiadania budynków lub lokali, jako praw osobistych powstałych w drodze czynności prawnych lub zdarzeń prawnych;
- zachowania możliwości procedowania indywidualnych uchwał;
- objęcia zasięgiem terytorialnym wyłączenia z tytułu posiadania innych nieruchomości lub lokali przez najemców – obszaru województwa małopolskiego;
- przesunięcia końcowego terminu umożliwiającego składanie wniosków o wykup lokali – do dnia 31 grudnia 2015 r.;
- objęcia zakresem bonifikaty przypadków, gdy lokale wnioskowane do wykupu mieszczą się w budynkach nabytych ze środków Gminy Miejskiej Kraków w okresie po 1 stycznia 1998 r., a przed 1 stycznia 1999 r.
- uwarunkowania możliwości udzielenia bonifikaty od ceny od czasu trwania najmu, przy ustaleniu jako zasady 10 letniego okresu najmu, i jednoczesnym wskazaniu przypadków pozwalających na uwzględnienie ciągłości najmu”. (MK)

Z KALENDARZA RADY MIASTA KRAKOWA:

19 LIPCA – PIĄTEK

**BOGUSŁAW KOŚMIDER PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA KRAKOWA
ORAZ RADNI MIASTA KRAKOWA:**

godz. 13:00 - spotkanie w sprawie założeń Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa małopolskiego na lata 2014-2020, sala obrad RMK (zaproszenie: Prezydent Miasta Krakowa)

godz. 14:00 - uroczystość wręczenia odznaczeń i nominacji na wyższe stopnie służbowe policjantom KMP w Krakowie, al. Jana Pawła II 39 (zaproszenie: Komendant Miejski Policji)

DYŻURY RADNYCH:

22 LIPCA - PONIEDZIAŁEK

Bogusław Kośmider - godz. 16.00 – 17.00, Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, II piętro p. 205 (prosimy o wcześniejsze zgłoszenie zamiaru spotkania w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa pokój nr 153 lub telefonicznie nr 12-61-61-590)

SPOTKAJ SIĘ Z RADNYM

Spotkania z mieszkańcami – oprócz podanych terminów - odbywają się również po wcześniejszym, telefonicznym lub mailowym ustaleniu terminu i miejsca. Poniżej numery telefonów i adresy mailowe radnych miasta Krakowa:

Magdalena Bassara – tel. 608-680-345

Jerzy Fedorowicz – tel. 604-199-430, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, III p. pok. 305

Bartłomiej Garda – tel. 12 648-96-18

Mirosław Gilarski – tel. 502-174-104

Andrzej Hawranek – tel. 507-315-066

Marek Hohenauer – tel. 12 648-96-18

Dominik Jaśkowiec – tel. 606-883-497, e-mail: dominikjaskowiec@interia.pl

Rafał Komarewicz – e-mail: rafal.komarewicz@rmk.krakow.pl, tel. 519-537-

120, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, Klatka F, III p. pok. 340

Józef Pilch – tel. 601-573-155

Edward Porębski – tel. 12 644-78-40

Bogdan Smok – tel. 604-228-830, e-mail: biuro@bogdansmok.pl

Jerzy Woźniakiewicz – tel. 12-647-15-66

Dyżury są na bieżąco aktualizowane. Serdecznie zapraszamy na stronę Rady Miasta Krakowa w BIP: http://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mmi=11955.

WARTO WIEDZIEĆ:

HARMONOGRAM SESJI RADY MIASTA KRAKOWA W 2013 ROKU:

- 28 sierpnia
- 11 września
- 25 września
- 9 października
- 23 października
- 6 listopada
- 20 listopada
- 4 grudnia
- 18 grudnia

Z poważaniem,
Małgorzata Kubowicz
Referat Informacji i Współpracy Zagranicznej
Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa