



# INFORMACJE RADY MIASTA KRAKOWA

## Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa

tel. 12 61 61 249, fax 12 61 61 702, e-mail: info.rm@um.krakow.pl

wtorek, 1 października 2013

160/13

### AKTUALNOŚCI:

#### W OBRONIE SPÓŁDZIELCÓW

**Radni z Komisji Mieszkalnictwa RMK pozytywnie zaopiniowali projekt rezolucji w sprawie nowelizacji prawa o spółdzielniach mieszkaniowych i własności lokali. Zapoznali się również ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za I półrocze 2013 r. w zakresie dotyczącym kompetencji komisji.**

Okołobudżetowe dyskusje dotyczyły przede wszystkim lokali mieszkalnych należących do gminy. Wedle informacji przekazanych przez Wydział Skarbu Miasta w I połowie 2013 r. w trybie przetargu sprzedano 10 lokali mieszkalnych za łączną cenę 2 mln 743 tys. 508 zł. W ramach sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców zbyto 555 lokali wraz z udziałem w gruncie pod budynkiem za łączną kwotę 12 mln 391 tys. 577 zł. Rozmawiano o cenach metra kwadratowego w mieszkaniach budowanych przez gminę, formach pomocy i innych aspektach gospodarki mieszkaniowej. Radna Magdalena Bassara pytała, jak zmienia się zadłużenie najemców wobec miasta. W przeciągu ostatniego roku wzrosło ze 186 do 187 mln złotych. Spada także ściążalność czynszów.

Rezolucję w sprawie nowelizacji prawa o spółdzielniach mieszkaniowych i własności lokali referował Sławomir Pietrzyk, Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa. Jej rangę podkreślał Stanisław Rachwał, przewodniczący komisji. – To wynik naszej wspólnej pracy i porozumienia, pokłosie Okrągłego Stołu Mieszkaniowego. W dokumencie napisano m.in.: „należy doskonalić prawo spółdzielcze tak, aby zwiększyć rolę członków spółdzielni, a nie zmierzać do likwidacji spółdzielczości, która swoimi korzeniami sięga połowy XIX wieku i ma

piękne tradycje rozwoju w II Rzeczypospolitej. Ta forma własności sprawdza się w wielu rozwiniętych gospodarczo krajach i nadal odgrywa istotną rolę w demokratycznym gospodarowaniu mieniem, w szczególności przez ludzi uboższych i nie dysponujących znacznymi zasobami majątkowymi. Proponowana likwidacja spółdzielni mieszkaniowych i przekształcenie ich we wspólnoty mieszkaniowe w przypadku pełnej luk obowiązującej ustawy o własności lokali doprowadziłoby do chaosu i pogorszenia zarządzania zasobami mieszkaniowymi. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali powinna być znowelizowana przy udziale strony społecznej i po przeprowadzeniu konsultacji społecznych. Zresztą ten tryb powinien też być zachowany w przypadku nowelizacji prawa spółdzielczego.” (JB)

---

## **SYSTEM SIĘ STABILIZUJE**

**Posiedzenie Komisji Zdrowia, Polityki oraz Uzdrawiskowej poświęcone było ocenie stanu sanitarnego Krakowa. Dyskutowano przede wszystkim o efektach tzw. reformy śmieciowej.**

Debata pomiędzy radnymi a przedstawicielami MPO i związanych ze sprawą wydziałów Urzędu Miasta Krakowa dotyczyła przede wszystkim kłopotów w nowej organizacji odbioru odpadów.– Czy mam rozumieć, że za rok będziemy mieć powtórkę z ostatniego lata? - pytał Ryszard Kapuściński. – Kłopoty i protesty mieszkańców to nauczka, że żadnych zmian w dziedzinie gospodarki odpadami nie powinno się wprowadzać w lecie, kiedy skutki ewentualnych niepowodzeń są szczególnie uciążliwe - komentował Jerzy Friediger, przewodniczący komisji. Przedstawiciele MPO zwrócili uwagę, że system się stabilizuje, firmy odbierające odpady nabywają rutyny. Radna Anna Prokop-Staszecka postulowała poprawę kontaktu z mieszkańcami: – Firmy, które wykonują usługi powinny jak najlepiej i najszerszej informować mieszkańców o datach odbioru i wszelkich innych sprawach związanych ze śmieciami – mówiła radna. Marta Patena zwróciła uwagę, że szkoły za wywóz odpadów często płacą kilkakrotnie więcej niż dotąd. Wyłumaczono, że zawyżona cena jest wynikiem błędów administracji. Tu również postulowano rozszerzenie informacji.

Radnym przedstawiono także raport Sanepidu na temat sytuacji sanitarnej w Krakowie. Poniżej fragment podsumowania:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie ocenił stan bezpieczeństwa sanitarnego na terenie Miasta Krakowa jako zadawalający. Wprowadzona Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach spowodowała trudności w lipcu i sierpniu w usuwaniu odpadów. Zdarzenia te nie spowodowały jednak pogorszenia sytuacji epidemiologicznej w mieście.

W omawianym okresie nie stwierdzono występowania chorób zakaźnych, które stwarzałyby zagrożenie epidemiologiczne dla obszaru nadzorowanego. Nastąpił wzrost zachorowań na grypę i zachorowań grypopodobnych, ospę, odrę, różyczkę oraz gruźlicę.

Szacuje się, że stan uodpornienia w roku 2013 będzie analogiczny jak w roku ubiegłym, gdzie średnio wyniósł ok. 98%. Niski odsetek zgłoszonych odczynów poszczepiennych w stosunku do liczby osób szczepionych dostępnymi preparatami szczepionkowymi (0,11%) potwierdza bezpieczeństwo ich stosowania. Powyższe wskazuje, że obawy rodziców, co do zasadności szczepień dostępnymi preparatami szczepionkowymi nie mają uzasadnienia.

Stan sanitarno-higieniczny i techniczny obiektów żywnościowo-żywnościowych jest dobry. Podczas prowadzonego nadzoru stwierdzano nieprawidłowości, niemniej jednak nie stwarzały one bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia z wyjątkiem 13 zakładów, w których działalność została unieruchomiona bądź też ograniczona.

Analizując dane statystyczne z ubiegłych lat należy zauważyć znaczny spadek zgłaszanych rozpoznań chorób zawodowych z uwagi na systematyczną poprawę warunków pracy.

Warunki sanitarno-higieniczne w placówkach oświatowo-wychowawczych na terenie miasta Krakowa ulegają sukcesywnej poprawie. Dużym problemem jest zapewnienie bazy do prowadzenia zajęć z wychowania fizycznego.

Celem zapewnienia bezpieczeństwa zdrowotnego dzieci, młodzieży i dorosłych PPIS w Krakowie inicjował, nadzorował i koordynował (działania oświatowo-zdrowotne i promocji zdrowia) realizację programów zdrowotnych na terenie Miasta Krakowa. (JB)

## **CZYM NIE PALIĆ?**

**Sprawa wprowadzenia zakazu palenia paliwami stałymi w piecach na terenie Krakowa oraz problem dopłat do kosztów ogrzewania dla najuboższych były przedmiotem posiedzenia Komisji Ekologii i Ochrony Powietrza. W obradach oprócz radnych brali udział przedstawiciele związanych z ekologią wydziałów magistratu i Urzędu Marszałkowskiego oraz Krakowskiego Alarmu Smogowego.**

Do problemu odniósł się Bogusław Kośmider, Przewodniczący Rady Miasta Krakowa. – Dziś (czwartek, 26 września) brałem udział w spotkaniu z panem marszałkiem Markiem Sową i panem prezydentem Jackiem Majchrowskim. Tematem rozmów był Program Ochrony Powietrza oraz uchwała Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie zakazu wykorzystania paliw nieekologicznych. Zostanie ona przedstawiona w pierwszej dekadzie października. Konsultacje społeczne potrwać około 30 dni. Powinna zostać uchwalona w czasie jednej z listopadowych sesji sejmiku. Myślę, że w tej sprawie można liczyć na zgodność.

Pytania radnych i strony społecznej dotyczyły wielu szczegółowych aspektów zmian w prawie, kwestii kontroli, w kilku wypadkach także definicji, które będą miały kluczowe znaczenie dla wprowadzanych zmian. Paweł Ścigalski, Przewodniczący Komisji Ekologii i Ochrony Powietrza mówił – musimy patrzeć na efekt ekologiczny, jeżeli dopuścimy do spalania również drewno, jak chcą niektórzy radni sejmiku wojewódzkiego, otworzymy furtkę do spalania wszystkiego. Nie ma wystarczających środków kontroli, żeby na obszarze Krakowa jednocześnie nad tym zapanować, a definicji kominka czy pieca może być wiele. Bez precyzyjnych zapisów pojawi się pole do manipulacji. Dlatego tak ważne są szczegółowe zapisy dotyczące paliw. Marcin Szymański zwrócił uwagę, że precyzyjnego określenia wymaga również pojęcie głównego źródła

energii cieplnej. Edward Porębski pytał z kolei o obszar objęty zakazem. Na początku ma to być administracyjny teren Krakowa. Urzędnicy zapowiedzieli jednak, że bierze się pod uwagę wprowadzenie go również w innych miastach Małopolski, m.in. Nowym Sączu i Zakopanem. Powołali się także na wypowiedź radnego sejmiku Franciszka Bachledy-Księdzularza, który przypominał, że w Zakopanem już w międzywojniu obowiązywał zakaz palenia wszystkimi nieekologicznymi paliwami z wyłączeniem drewna.

Dyskusję dobitnie kwitował Bogusław Kośmider. – Moim zdaniem uchwała powinna być jak najbardziej restrykcyjna. Alternatywa to pozorowanie zmian. Ludzie o niskich dochodach będą objęci osłonami, ale nie można zapominać, że zdrowie to sprawa absolutnie wszystkich i tu jej skutki mogą być trudne do przeszacowania. Udało się poprawić jakość powietrza miastom które poszły radykalną drogą, tak jak Londynowi, który przecież w latach 50. XX wieku, gdy wprowadzano zmiany nie był tak bogaty jak dziś. (JB)

## **KALENDARIUM RADY MIASTA KRAKOWA:**

### **2 PAŹDZIERNIKA**

#### **BOGUSŁAW KOŚMIDER - PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA KRAKOWA**

godz. 10 - konferencja "Nauki płynące z kresowego rodowodu politycznego Polaków, w Europie sieci wiedzy, na jubileusz 600-lecia Unii Horodelskiej", pod patronatem Przewodniczącego RMK, Sala Obrad RMK (zaproszenie: Solidarność dla Samorządności)

#### **JÓZEF PILCH WICEPRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA KRAKOWA**

godz. 11 - uroczysta inauguracja 61. roku akademickiego 2013/2014, al. 29 Listopada 46 (zaproszenie: Rektor i Senat Uniwersytetu Rolniczego)

## **DYŻURY RADNYCH:**

### **2 PAŹDZIERNIKA – ŚRODA**

**Marek Hohenauer** – godz. 15.30, siedziba Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice, 31-612 Kraków, ul. Miśnieńska 58, tel. 12 648-96-18, 648-72-38

**Jerzy Sonik** – godz. 17.00 – 18.00, siedziba Rady i Zarządu Dzielnicy I Stare Miasto, 31-150 Kraków, ul. Rynek Kleparski 4 (II p.), tel. 12 421-41-66

---

## **UMÓW SIĘ Z RADNYM**

**Spotkania z mieszkańcami – oprócz podanych terminów - odbywają się również po wcześniejszym, telefonicznym lub mailowym ustaleniu terminu i miejsca. Poniżej numery telefonów i adresy mailowe radnych miasta Krakowa:**

Magdalena Bassara – tel. 608-680-345

Jerzy Fedorowicz – tel. 604-199-430, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, III p. pok. 305

Bartłomiej Garda – tel. 12 648-96-18

Mirosław Gilarski – tel. 502-174-104

Andrzej Hawranek – tel. 507-315-066

Marek Hohenauer – tel. 12 648-96-18

Dominik Jaśkowiec – tel. 606-883-497, e-mail: dominikjaskowiec@interia.pl

Rafał Komarewicz – e-mail: rafal.komarewicz@rmk.krakow.pl, tel. 519-537-120, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, Klatka F, III p. pok. 340

Józef Pilch – tel. 601-573-155

Edward Porębski – tel. 12 644-78-40

Bogdan Smok – tel. 604-228-830, e-mail: biuro@bogdansmok.pl

Jerzy Woźniakiewicz – tel. 12-647-15-66

---

Dyżury są na bieżąco aktualizowane. Serdecznie zapraszamy na stronę Rady Miasta Krakowa w BIP: [http://www.bip.krakow.pl/?bip\\_id=1&mmi=11955](http://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mmi=11955).

## **WARTO WIEDZIEĆ:**

### **HARMONOGRAM SESJI RADY MIASTA KRAKOWA W 2013 ROKU:**

- 9 października
- 16 października, godz. 12 – sesja uroczysta z okazji wręczenia brązowych medali Cracoviae Merenti prof. Stefanowi Dousie, Stanisławie Centkowskiej oraz prof. Jadwidze Romańskiej-Gabryś
- 23 października
- 6 listopada
- 20 listopada
- 4 grudnia
- 18 grudnia

---

Z poważaniem,  
Magdalena Bartlewicz  
Referat Informacji i Współpracy Zagranicznej  
Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa