

IP.02.0531.260.2011

7 listopada 2011 roku

WIELOPOLE 15: PINB BADA PRZYCZYNY WYPADKU

W związku z zawaleniem się schodów w kamienicy przy ul. Wielopole 15, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego powołał specjalną komisję badającą przyczyny wypadku.

Dziś (7 listopada) PINB zawiadomił prokuraturę o spowodowaniu zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi. Ponadto – w trybie artykułu 108 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wydał decyzję o zakazie użytkowania całego obiektu. Decyzja posiada rygor natychmiastowej wykonalności. Zakaz ten dotyczy zarówno budynku frontowego jak i oficyny.

Oprócz tego PINB prowadzi postępowanie, którego celem jest ustalenie przyczyn wypadku. Postępowanie prawdopodobnie zakończy się w tym tygodniu.

Należy dodać, że sposób użytkowania budynku przy ul. Wielopole 15 był przedmiotem szeregu czynności administracyjnych prowadzonych przez Powiatowy Inspektorat

Nadzoru Budowlanego. W następstwie kontroli PINB zakazał właścicielowi kamienicy obecnego sposobu jej użytkowania, sprzecznego z przeznaczeniem. Właściciel kamienicy korzystając z możliwości jakie dają przepisy wnosił jednak o zawieszenie postępowania administracyjnego w tej sprawie. Takie działanie właściciela uniemożliwiało wydanie decyzji.

Zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami to właściciel ponosi pełną odpowiedzialność za zły stan techniczny budynku, powstały na skutek jego niewłaściwego, sprzecznego z przeznaczeniem użytkowania.

Małgorzata Boryczko

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie