



środa, 9 lipca 2014

126/14

AKTUALNOŚCI:

KIEDY ROZWIĄŻE SIĘ KOMITET KONKURSOWY KRAKÓW 2022?

Ponad rok będzie trwał proces likwidacji Komitetu Konkursowego Kraków 2022. Zanim nastąpi całkowite rozwiązanie należy przeprowadzić szereg czynności. O tym jak będzie wyglądał cały proces opowiadała na posiedzeniu Komisji ds. Kontroli przygotowań miasta Krakowa do kandydowania o prawo organizacji ZIO w 2022 wiceprezydent i dyrektor Komitetu Magdalena Sroka.

Wyłącznie kompetencją samorządu jest tworzenie i likwidowanie takich jednostek jak Komitet Konkursowy Kraków 2022. Dlatego samorzady poszczególnych członków komitetu podjęły oddzielne uchwały mówiące o likwidacji komitetu. Walne zgromadzenie członków odbędzie się w piątek i wtedy podjęta zostanie wspólna uchwała o likwidacji Komitetu i powołaniu likwidatora. Będzie to osoba, która doprowadzi wszelkie kwestie finansowe i organizacyjne do rozwiązania. Zadaniem likwidatora jest zebranie wszelkich potrzebnych dokumentów i przedstawienie ich wraz ze wszystkimi podjętymi uchwałami do Sądu i Krajowego Rejestru Sądowego, tak by stowarzyszenie decyzją sędziego mogło być wykreślone z KRS.

Radnych interesowało wiele spraw związanych z likwidacją Komitetu. – Nie została jeszcze rozwiązana jedna kwestia. Co się stanie z mieniem ruchomym? – pytała Katarzyna Pabian. Według informacji konsultowanych z prawnikami mienie ruchome, czyli w przypadku Komitetu są to komputery i namiot, w którym odbywały się konsultacje społeczne, zostaną podzielone pomiędzy członkami założycielami Komitetu. Odbędzie się to w sposób proporcjonalny, wedle wkładu danego samorządu. Radna Magdalena Bassara była ciekawa komu zostanie przekazane mienie ruchome, czy tylko instytucjom

o podobnym charakterze? Prawnicy potwierdzili, że według ustawy ruchomości mogą zostać przeznaczone instytucjom, które mają podobny charakter działalności. W przypadku Krakowa mógłby to być Zarząd Infrastruktury Sportowej, Krakowski Szkolny Ośrodek Sportowy, Międzyszkolny Ośrodek Sportowy lub inne instytucje tego typu. Proces likwidacji ma trwać rok, tak by każdy, kto ma roszczenia, mógł je zgłosić. Po tym czasie i zapoznaniu się z całą dokumentacją sąd dokona likwidacji Komitetu Konkursowego Kraków 2022. (KMM)

TRANSPORT MOCNO DOFINANSOWANY

Rozwój systemu zarządzania transportem publicznym, przebudowa linii tramwajowej na odcinku Rondo Mogilskie – al. Jana Pawła II – Plac Centralny czy Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ – to tylko nieliczne projekty w dziedzinie transportu, które współfinansowane są ze środków europejskich.

Aktualny stan wdrażania projektów w dziedzinie transportu współfinansowanych ze środków UE był tematem posiedzenia Komisji ds. wykorzystania funduszy Unii Europejskiej. Informacja na ten temat przedstawiona została przez dyrektora Biura Funduszy Europejskich - Janusza Moskwę oraz wicedyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu – Marcina Korusiewicza.

Projekty transportowe współfinansowane ze środków europejskich, materiał przygotowany przez Biuro Funduszy Europejskich:

1. Budowa linii tramwajowej na odcinku Rondo Mogilskie – al. Jana Pawła II – Plac Centralny: całkowita wartość projektu – 142 mln 864 tys. 360 PLN, dofinansowanie: 68 mln 682 tys. 916 PLN
2. Rozbudowa Linii tramwajowej KST etap IIB wraz z układem drogowym (ul. Lipska – ul. Wielicka): całkowita wartość projektu: 164 mln 686 tys. 666 PLN, dofinansowanie – 72 mln 72 tys. 395 PLN
3. Poprawa warunków podróży komunikacją zbiorową poprzez przebudowę infrastruktury torowej oraz budowę terminala autobusowego w rejonie ul.

- Wielickiej: całkowita wartość projektu: 19 mln 910 tys. 287 PLN, kwota dofinansowania: 2 mln 408 tys. 330 PLN
4. Rozbudowa węzła Ofiar Katynia: całkowita wartość projektu – 126 mln 890 tys. 255 PLN, kwota dofinansowania: 55 mln 261 tys. 48 PLN
 5. Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ wraz z systemem sterowania ruchem i nadzoru: całkowity koszt projektu – 182 mln 856 tys. 953 PLN, kwota dofinansowania – 52 mln 372 tys. 199 PLN
 6. Rozwój systemu Zarządzania Transportem Publicznym w Krakowie: całkowita wartość projektu – 47 mln 8 tys. 615 PLN, kwota dofinansowania: 32 mln 643 tys. 680 PLN
 7. Obsługa komunikacyjna Centrum Jana Pawła II – etap II: całkowity koszt projektu – 34 mln PLN, kwota dofinansowania – 18 mln 987 tys. 308 PLN
 8. Modernizacja torowisk tramwajowych w Krakowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą: całkowity koszt projektu – 146 mln PLN, kwota dofinansowania – 70 mln 202 tys. 382 PLN
 9. Dozbrojenie terenów Strefy Aktywności Gospodarczej w Krakowie-Pychowicach: całkowity koszt projektu – 13 mln 526 tys. 697 PLN, kwota dofinansowania – 8 mln 464 tys. 855 PLN
 10. Zintegrowany system transportu publicznego w obszarze aglomeracji krakowskiej: Całkowita wartość projektu – 2 mln 970 tys. PLN, kwota dofinansowania – 2 mln 179 tys. 593 PLN.

Radny Paweł Węgrzyn był ciekaw czy są jakieś plany i rozmowy w związku z wprowadzeniem nowego usprawnionego systemu komunikacji miejskiej do Obserwatorium. Według radnego takie dane odnośnie do wskazówek komunikacyjnych bardzo usprawniłyby działanie systemu dla nowych inwestorów. Jednak w odpowiedzi usłyszał, że nie ma takich planów, ale ZIKiT będzie zastanawiał się nad wprowadzeniem takich danych. (KMM)

RADNI INTERPELOWALI

Niektóre spośród interpelacji złożonych podczas sesji 9 lipca.

Mirosław Gilarski złożył interpelację w sprawie sytuacji finansowej Szpitala im. Żeromskiego. Chciał zapoznać się ze sprawozdaniem finansowym tej placówki. Druga interpelacja radnego związana jest z budową spopielani w

Podgórkach Tynieckich. Rozpoczęta budowa kolejnego odcinka wkracza na tereny obszaru Natura 2000, a to grozi karami dla Gminy Miejskiej Kraków.

- Proszę o sprawdzenie tej informacji, czy takie prace faktycznie mają miejsce?
- pytał Gilarski.

Anna Mroczek interpelowała w sprawie zanieczyszczania rzeki Serafy. Jak twierdzi radna, co jakiś czas wypuszczane są do rzeki substancje ropopochodne, wzywana jest straż pożarna, która pobiera próbki wody, jednak nic za tym nie idzie. Nie udało się ująć osoby, która zanieczyszcza rzekę. Ustalono jedynie, że najprawdopodobniej substancje wylewane są do kolektora opadowego, który biegnie od Nowego Bieżanowa. – Kto jest odpowiedzialny za kontrolę wody, rzek i kto jest uprawniony do interwencji w tej sprawie? – pytała radna Anna Mroczek.

Agata Tatara składała interpelacje w sprawie Niepublicznego Przedszkola „Iskierka”. Przedszkole zgłosiło się do niej po rozmowie w Wydziale Edukacji dotyczącej umowy dzierżawy. Umowa została przedłużona od 1 września 2014 r. tylko na 10 miesięcy. – Jakie są plany miasta w stosunku do tego przedszkola? Dlaczego umowa została podpisana tylko do końca czerwca 2015 r.? Jaka jest polityka kadrowa w stosunku do pracowników przedszkola? – interpelowała Agata Tatara.

Stanisław Rachwał interesował się sprawą związaną z zaproszeniem na posiedzenie Komisji ds. Kontroli przygotowań miasta Krakowa do kandydowania o prawo organizacji ZIO w 2022 byłej dyrektor komitetu, posłanki Jagny Marczułajtis-Walczak. Była dyrektor stwierdziła, iż komisja Rady Miasta Krakowa nie jest miejscem, w którym może i powinna odpowiadać na tematy związane z działalnością Komitetu Konkursowego Kraków 2022. Dlatego radny prosił Prezydenta, aby wyjaśnił czy Jagna Marczułajtis-Walczak ma prawo udzielić informacji Komisji na temat wydatków Komitetu.

Adam Kalita pytał Prezydenta między innymi o użytkowanie służbowych kart kredytowych przez Urząd Miasta Krakowa.

Małgorzata Jantos złożyła zapytanie do Prezydenta w sprawie powołania lub zastanowienia się nad stworzeniem funkcji miejskiego ogrodnika. – Zdaje sobie sprawę, że istnieje urząd Architekta Krajobrazu, jednak liczę, że od Prezydenta dostanę wytyczne czym zajmuję się ta osoba. Wydaje mi się, że Miejski Ogródnik zajmowałby się kontrolą przestrzeni zielonych w mieście. Coraz mocniej wzrasta w mieszkańcach poczucie ważności ekologii i dbania o zieleń. Wszelkie wycinki drzew, czy zniszczenia trawników budzą wiele kontrowersji, dlatego tym bardziej ważna byłaby ta funkcja – powiedziała Małgorzata Jantos.

Marta Patena interpelowała w dwóch sprawach. Pierwsza była złożona na prośbę rodziców i uczniów Zespołu Szkół nr 1 i opisywała sytuację mającą miejsce w szkole. Według dzieci, lekcje są często przerywane, lub w ogóle się nie odbywają ze względu na brak nauczycieli, którzy w tym czasie są na naradach u dyrektora. Radna prosiła o interwencję w tej sprawie i pytała, czy taka sytuacja ma miejsce i ewentualnie czym jest spowodowana. Druga sprawa dotyczyła działań Wydziału Edukacji w sprawie dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 4. – Na jakim etapie jest kontrola dyrekcji tej placówki? – pytała Marta Patena.

Katarzyna Pabian między innymi interpelowała w sprawie Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Płaszów”. I chciała uzyskać od Prezydenta odpowiedź, czy mogłyby one pozostać w takiej postaci, w jakiej się znajdują obecnie.

Wszystkie interpelacje i odpowiedzi na nie znaleźć można na stronie: https://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mmi=11956.

JAKIE KOSZTY PONOSI GMINA?

Podczas posiedzenia Komisji Budżetowej radni zapoznali się z informacją na temat wartości mienia sprzedanego przez Gminę Miejską Kraków z różnymi upustami, bonifikatami, całkowitej sumy udzielonych bonifikat oraz kosztów jakie byłyby ponoszone przez Gminę z tytułu użytkowania tego mienia, gdyby nadal było własnością Gminy.

Radni dowiedzieli się, że wartości nieruchomości oraz łączna kwota zastosowanych bonifikat przedstawiały się następująco. Jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, wartość nieruchomości w latach 2010-2013 wyniosła 334,7 mln zł, natomiast łączna kwota bonifikat 326,8 mln.

Jeśli chodzi o sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność GMK w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, wartość nieruchomości to 887,8 mln zł, natomiast suma bonifikat to 799 mln. Jeśli natomiast chodzi o sprzedaż z bonifikatą na rzecz osób fizycznych i prawnych wartość nieruchomości wyniosła 363 tys. zł, natomiast kwota bonifikat 183 tys. zł.

Koszty ponoszone przez gminę z tytułu jej udziału w kosztach eksploatacji i kosztach remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w postaci wnoszonych comiesięcznych zaliczek, w ostatnich trzech latach, w przeliczeniu na metr kwadratowy, kształtowały się następująco. W 2011 r. zaliczka eksploatacyjna wyniosła 1,63 zł/m², zaliczka remontowa 1,73 zł/m². W 2012 roku zaliczka eksploatacyjna wynosiła 1,65/m² a remontowa 1,73/m². W roku 2013 kwoty były następujące: zaliczka eksploatacyjna – 1,73 m², remontowa – 1,71/m².

Następnie komisja miała zająć się kwestią organizacji Dni Młodzieży w 2016 r. Radni poprosili o pełną informację na temat stanu przygotowań w październiku, gdy organizacja naprawdę ruszy.

Radni zaopiniowali pozytywnie następujące sprawy: projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XCIV/1390/13 Rady Miasta Krakowa z 18 grudnia 2013 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2014 oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2014; projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2014 (dot. zmniejszenia planu dochodów i wydatków w dziale 900 oraz zwiększenia planu dochodów i wydatków w dziale 600); projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2014 (dot. zwiększenia planu dochodów i wydatków w dziale 852 oraz zmian w planie wydatków w działach: 600, 851, 853, 900 i 921); projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2014 (dot. zmian w planie wydatków

w działach: 600, 757, 851, 852, 854 i 921); projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXX/1013/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa; projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Krakowska 55 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie, ul. Chmielowskiego 6, oznaczonej jako działka nr 54/7 położonej w obrębie 216 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00348845/1 stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu; projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4074/127258 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 14 położonym na os. Kazimierzowskim 6 w Krakowie; projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w budynku nr 15 na osiedlu Na Stoku w Krakowie; projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne - strychu oznaczonego symbolem U8, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Długiej nr 52 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej; projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bosackiej nr 10 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek.

Radni pozytywnie zaopiniowali także możliwości wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park” części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą KR1P/00211172/3, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr 1/17, nr 1/23, nr 1/24, nr

1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70, wszystkie położone w obrębie 66 Podgórze, o łącznej powierzchni 35,1955 ha.

Pozytywnej opinii doczekały się także wykazy: obejmujący lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony do zbycia na rzecz najemców oraz obejmujący nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w której znajduje się tylko jeden lokal użytkowy, przeznaczoną do zbycia na rzecz najemców.

Na koniec pozytywną opinię uzyskała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym, na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty.
(BS)

POZYTYWNIE NA KOMISJI EDUKACJI

Ustalenie wysokości opłaty wnoszonej przez cudzoziemców za naukę w publicznych szkołach oraz zasady wynagradzania nauczycieli – m.in. tymi tematami zajęli się radni na posiedzeniu Komisji Edukacji.

Pozytywną opinię dostały projekty uchwał w sprawie: ustalenia wysokości opłaty wnoszonej przez cudzoziemców za naukę w publicznych szkołach lub placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kraków; założenia XI Liceum Ogólnokształcącego Specjalnego dla Dorosłych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących w Krakowie, ul. Tyniecka 6; założenia XII Liceum Ogólnokształcącego Specjalnego dla Dorosłych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym dla Nieśłyszących w Krakowie, ul. Grochowa 19; przyjęcia "Krakowskiego Programu Wspierania Uzdolnionych Uczniów".

Pozytywną opinię dostały również projekty uchwał: w sprawie zmiany uchwały nr LXXXVII/1297/13 Rady Miasta Krakowa z 23 października 2013 r. w sprawie Regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i innych placówkach prowadzonych przez Gminę Miejską Kraków; w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół

ponadgimnazjalnych w Krakowie; w sprawie zmiany siedziby Filii Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej nr 4 w Krakowie; w sprawie ustalenia nazw szkół ponadgimnazjalnych i zespołów. (BS)

JAK KRAKÓW WSPIERA PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ?

Sprawozdanie z realizacji Krakowskiego Programu Wspierania Przedsiębiorczości i Rozwoju Gospodarczego Miasta w roku 2013 r. było jednym z tematów podczas posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości. Komisja zajęła się też opiniowaniem.

Radni dowiedzieli się, że w 2013 r. krakowski program wykonywany był przez 16 wydziałów UMK i 5 miejskich jednostek organizacyjnych. Do realizacji przewidziano 78 zadań, zrealizowano 63 zadania. Nie zrealizowano takich zadań jak: stosowanie obniżki stawki czynszowej dla najemców lokali użytkowych w budynkach przylegających do pasa drogowego, gdzie prowadzone są prace remontowe i inwestycyjne; wdrożenie dopuszczalnej pomocy regionalnej i horyzontalnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy, stosowanie ulg w podatku od nieruchomości na terenach wyznaczonych i przygotowanych pod działalność gospodarczą; prowadzenie konkursu na Najlepszego Młodego Przedsiębiorcę; wdrożenie w obiektach miasta inkubatorów, w których przez pewien okres mogą na preferencyjnych warunkach funkcjonować nowe firmy; organizowanie targów przedsiębiorczości innowacyjnej i akademickiej; stworzenie preferencji podatkowych i inwestycyjnych dla podmiotów działających w sferze przedsiębiorczości kultury; poszerzenie i aktualizacja informatycznej bazy danych o nieruchomościach w Krakowie; stworzenie w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa i uwzględnianie w miejscowych planach Obszarów Strategicznych Miasta; rozszerzenie instrumentów wsparcia dla rozwijania inwestycji obsługa przedsiębiorców w Punkcie Obsługi Przedsiębiorców przez pracowników instytucji oferujących preferencyjne instrumenty finansowe dla przedsiębiorców na bazie porozumienia Miasta z podmiotami; prowadzenie cyklicznych badań i opracowywanie raportów mających na celu poznanie sytuacji i potrzeb lokalnych przedsiębiorców; zorganizowanie poprzez miasta partnerskie Krakowa bazy danych propozycji, wzajemnych podróży i spotkań biznesowych;

badanie efektywności działań promocyjnych; prowadzenie wspólnych działań promocyjnych dla przedsiębiorców Krakowa i miejscowości Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego.

Koszt realizacji Programu w 2013 roku wyniósł 15 mln 653 tys. 752,43 zł, z czego 7 mln 156 tys. 113,32 zł pochodziło z budżetu a pozostałe środki z funduszy UE, Funduszu Pracy oraz państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Komisja nie wydała pozytywnej opinii wykazowi obejmującemu część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki: nr 1/9, nr 1/10, nr 1/15, nr, 1/17, nr 1/23, nr 1/24, 1/25, nr 1/26, nr 1/28, nr 1/31, nr 1/43, nr 1/45, nr 1/55, nr 1/62, nr 1/64, nr 1/66, nr 1/70 obr. 66 Podgórze o łącznej pow. 35,1955 ha przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Klubu Golfowego „Green Park”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała natomiast: informację dotyczącą możliwości podjęcia przez Radę Miasta Krakowa indywidualnej uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nr 23 B-C-D przy ul Babińskiego w Krakowie, wraz z określeniem wysokości bonifikaty; sprawę przyznania wspólnocie mieszkaniowej nieruchomości położonej przy ul. Krowoderskiej 17 w Krakowie, drogą bezprzetargową prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 12,48 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego na III piętrze budynku, o którym mowa, z przeznaczeniem na kotłownię gazową i zawarcia umowy najmu rzeczonoego lokalu użytkowego na czas nieoznaczony, za stawkę czynszowa najmu netto w wysokości 5,60 zł. za 1m² p.u. lokalu.

Pozytywne opinie dostały też następujące projekty uchwał: w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4074/127258 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 14 położonym na os. Kazimierzowskim 6

w Krakowie według druku nr 1934; w sprawie wyrażenia zgody na wyznaczenie ostatecznego dodatkowego terminu zakończenia zagospodarowywania nieruchomości położonej w Krakowie przy Alei Pokoju, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w użytkowaniu wieczystym KSU Grzegórzecki Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie według druku nr 1931; w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2014 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Krakowska 55 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie, ul. Chmielowskiego 6, oznaczonej jako działka nr 54/7 położonej w obrębie 216 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00348845/1 stanowiącej własność miasta Kraków, według druku nr 1933.

Pozytywną opinię dostał także wykaz niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Kantorowickiej, działka nr 466/11 o pow. 0,0328 ha obr. 3 Nowa Huta przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osoby fizycznej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawy (GS-06.6845.4.29.2014.ED, GS-06.6845.2.23.2014.IG, GS-06.6845.2.24.2014.IG, GS-06.6845.2.25.2014.IG, GS-06.6845.1.30.2014.AC) o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 30.06.2015 r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców działek: nr 148 obr. 50-Nowa Huta, os. Urocze, nr 448/1 obr. 3-Krowodrza, ul. Staffa, nr 631 obr. 41-Krowodrza, ul. Jaremy, nr 169 obr. 44-Nowa Huta, ul. Batalionu Skała AK, nr 437/1 obr. 5-Śródmieście, ul. Szafera, z przeznaczeniem na prowadzenie przedszkoli niepublicznych.

Z kolei negatywnej opinii doczekały się wnioski w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.). (BS)

CO Z OPŁATAMI ZA ŚMIECI?

Czy przedsiębiorcy będą musieli nadal płacić tak wiele za wywóz śmieci? I jak działa nowy system odbioru odpadów w Krakowie? Te tematy zajęły radnych na posiedzeniu Komisji Infrastruktury.

Radni zapoznali się z działaniem Zintegrowanego Systemu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Gminie Miejskiej Kraków. Według informacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania aż 84% mieszkańców miasta określiło, że będą segregować śmieci, jednak niestety znacznie mniej osób stosuje się do tych deklaracji. Najistotniejszą kwestą dla radnych były stawki opłat za wywóz śmieci wyznaczone dla przedsiębiorców. – Wygląda na to, że większość kosztów zostało przerzuconych na przedsiębiorców. I w wielu przypadkach przedsiębiorcy ponoszą opłatę zwiększoną nawet o 900% - stwierdziła radna Teodozja Maliszewska. W odpowiedzi usłyszała, od prezesa zarządu MPO, Henryka Kultysa, iż stawki te wynikają z wytycznych Unii Europejskiej, a także niejednokrotnie wiąże się to z tym, że w danym budynku nie tylko mieszczą się firmy, ale również mieszkają tam lokatorzy, a to wszystko może zmienić diametralnie wysokość opłat. Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ustala sposoby naliczania opłat według: liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilości zużytej wody z danej nieruchomości, powierzchni lokalu mieszkalnego, jednej ustalonej stawki od gospodarstwa domowego. W sytuacji, gdy mamy do czynienia z niezamieszkaną nieruchomością, a powstają tam odpady komunalne, opłata za gospodarowanie odpadami jest naliczana od ilości pojemników na odpady. (KMM)

POZYTYWNE DLA ZMIAN

Dzielnica III z nowym parkiem, a także pozytywne opinie dla zmian w Studium. To wszystko było tematem kolejnego posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Radni pozytywnie zaopiniowali zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Jediną kwestią sporną był obszar

Zakrzówka i występowanie na tym terenie węża gniewosza plamistego. W tym celu przewodniczący komisji Grzegorz Stawowy spotkał się z przedstawicielami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Jednostka ta będzie przeprowadzać badania na tym terenie, ale dokładne ekspertyzy będą dostępne dopiero pod koniec października, gdy skończy się okres rozrodczy gniewosza.

Również pozytywną opinię otrzymał projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta dotyczących utworzenia na terenie Prądnika Czerwonego parku miejskiego o nazwie „Park Reduta”. Pomysłodawcą był m.in. radny Dominik Jaśkowiec. Działka, na której ma powstać park jest w całości własnością Gminy Miejskiej Kraków i znajduje się przy ul. Reduta. - Nie istnieją żadne przeciwności prawne, by w tym miejscu powstał park spełniający funkcje rekreacyjno-sportowe – powiedział Dominik Jaśkowiec.

Członkowie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska wyrazili także zgodę na wyznaczenie ostatecznego terminu realizacji inwestycji przez spółkę „KSU Grzegórzecki”. Pierwszym terminem zakończenia zagospodarowania nieruchomości, czyli obiektów sportowych znajdujących się przy Alei Pokoju był koniec roku 2012. Od tego czasu dwukrotnie przedłużano ostateczne oddanie obiektów. Wcześniej Komisja Mienia i Przedsiębiorczości pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały dotyczącej ostatecznego dodatkowego terminu zakończenia tej inwestycji. Według tego projektu inwestor musi do 31 grudnia 2014 roku zakończyć wszelkie prace. Z projektem zapoznała się także Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska i wyraziła zgodę na jego brzmienie. Teren przy Alei Pokoju i nieruchomości mieszczące się w tym miejscu są własnością Gminy Miejskiej Kraków, lecz pozostają w wieczystym użytkowaniu przez spółkę „KSU” Grzegórzecki. (KMM)

ZMIANY W ŚWIADCZENIACH OPIEKUŃCZYCH

Radni z Komisji Rodziny i Polityki Społecznej zapoznali się ze zmianami w zasadach przyznawania specjalnego zasiłku opiekuńczego. Według nowej ustawy opiekuni osób niepełnosprawnych będą dostawać dodatkowe środki.

Na skutek nowelizacji przepisów część osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne utraciło prawo do tego świadczenia z 30 czerwca 2013 r. i od 1 lipca 2013 r. nie mogło nabyć uprawnień. Rozwiązanie to spotkało się ze sprzeciwem świadczeniobiorców, którzy zaskarżyli ustawę do Trybunału Konstytucyjnego. Trybunał 5 grudnia 2013 r. uznał, że działania te są niezgodne z Konstytucją i zobowiązał ustawodawcę do zmian w tym zakresie. Dlatego 15 maja br. weszła w życie ustawa realizująca wyrok Trybunału Konstytucyjnego. Wprowadza ona także dodatkowe świadczenia, zasiłek dla opiekunów w wysokości 520 zł miesięcznie. W ramach tego świadczenia mają być wypłacone zarówno bieżące, jak i zaległe środki (wraz z ustawowymi odsetkami) tym opiekunom, którzy do 30 czerwca 2013 r. spełniali warunki do otrzymania świadczenia pielęgnacyjnego. Specjalny zasiłek opiekuńczy przysługuje osobom, na których ciąży obowiązek alimentacyjny, jeżeli rezygnują z zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej w związku z koniecznością sprawowania stałej opieki nad osobą legitymującą się orzeczeniem o: znacznym stopniu niepełnosprawności albo orzeczeniem o niepełnosprawności łącznie ze wskazaniem, iż dana osoba potrzebuje stałej opieki. Specjalny zasiłek opiekuńczy przysługuje, jeżeli łączny dochód rodziny w przeliczeniu na osobę nie przekracza kwoty 623 zł. Zmieni się również wysokość świadczeń pielęgnacyjnych, przyznawanych rodzicom dzieci niepełnosprawnych. Świadczenie pielęgnacyjne przysługuje:

do 30 kwietnia 2014 w wysokości 620,00 zł miesięcznie,

w okresie od 1 maja 2014 do 31 grudnia 2014 w wysokości 800,00 zł miesięcznie,

w okresie od 1 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 w wysokości 1200,00 zł miesięcznie,

w okresie od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 w wysokości 1300,00 zł miesięcznie,

od dnia 1 stycznia 2017 kwota świadczenia podlegać będzie corocznej waloryzacji.

Od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. dodatkowo wypłacana jest kwota 200 zł w ramach realizacji rządowego programu wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego. (KMM)

MIESZKANIA, TEATRY I ULICA

Do Rady Miasta wpłynęły projekty rezolucji autorstwa grupy radnych.

Pierwszy z nich dotyczy okresowego podwyższenia limitów cen w ramach programu „Mieszkanie dla Młodych”. Radni sugerują w rezolucji, że limity cen w ramach programu powinny być bardziej dostosowane do obecnych realiów rynkowych.

Projekt rezolucji:

https://www.bip.krakow.pl/inc/rada/posiedzenia/show_pdfdoc.php?id=73468

Drugi projekt rezolucji dotyczy zwolnienia z pełnienia funkcji Jana Klatę, dyrektora Narodowego Starego Teatru im. Heleny Modrzejewskiej oraz Piotra Siekluckiego, dyrektora Teatru Nowego.

Projekt rezolucji:

https://www.bip.krakow.pl/inc/rada/posiedzenia/show_pdfdoc.php?id=73469

Do Rady Miasta wpłynął też projekt uchwały w sprawie nadania nazwy Jana Kantego Federowicza bezimiennej przecznicy położonej w dzielnicy VIII Dębniki, łączącej ulice Karola Bunscha i Mochnaniec. Jan Kanty Federowicz był prezydentem Krakowa, działaczem samorządowym, kupcem.

Projekt uchwały:

https://www.bip.krakow.pl/inc/rada/posiedzenia/show_pdfdoc.php?id=73480

POSIEDZENIA KOMISJI RADY MIASTA KRAKOWA: 10 lipca, czwartek

KLASTER I SZARE SZEREGI

Radni z Komisji Kultury, Promocji i Ochrony Zabytków spotkają się w czwartek o godz. 14.30 sali Portretowej.

Zapoznają się z działalnością Pierwszego Klastra Kulturalnego. Podczas posiedzenia komisji zaprezentowana też zostanie informacja na temat działalności Stowarzyszenia Szarych Szeregów Oddział w Krakowie.

PALENISKA I PROGRAM OSŁONOWY

Posiedzenie Komisji Ekologii i Ochrony Powietrza odbędzie się w czwartek o godz. 15.30 w sali Dietla.

Radni zapoznają się ze sprawozdaniem z realizacji wymiany palenisk węglowych za I półrocze 2014 r. oraz z wydatkowania środków w ramach Lokalnego Programu Osłonowego.

DOSTĘPNOŚĆ LEKÓW

Radni z Komisji Zdrowia i Profilaktyki oraz Uzdrowskiej spotkają się w czwartek o godz. 16 w sali Portretowej.

Radni dyskutować będą o dostępności do leków i środków farmaceutycznych dla mieszkańców Krakowa.

Bieżący plan posiedzeń:

https://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&dok_id=29975&sub=biezacy_plan

DYŻURY RADNYCH: 10 lipca, czwartek

Adam Kalita – godz. 11.00, biuro poselskie Ryszarda Terleckiego, ul. Szewska 27 – II piętro

Paweł Ścigalski – godz. 17.00 – 18.00, Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, III p. pok. 301

UMÓW SIĘ Z RADNYM

Spotkania z mieszkańcami – oprócz podanych terminów - odbywają się również po wcześniejszym, telefonicznym lub mailowym ustaleniu terminu i miejsca. Poniżej numery telefonów i adresy mailowe radnych:

Magdalena Bassara – tel. 608-680-345

Jerzy Fedorowicz – tel. 604-199-430, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, III p. pok. 305

Bartłomiej Garda – tel. 12 648-96-18

Mirosław Gilarski – tel. 502-174-104

Andrzej Hawranek – tel. 507-315-066

Marek Hohenauer – tel. 12 648-96-18

Dominik Jaśkowiec – tel. 606-883-497, e-mail: dominikjaskowiec@interia.pl

Rafał Komarewicz – e-mail: rafal.komarewicz@rmk.krakow.pl, tel. 519-537-120, miejsce spotkania: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, klatka F, III p. pok. 340

Józef Pilch – tel. 601-573-155

Edward Porębski – tel. 12 644-78-40

Bogdan Smok – tel. 604-228-830, e-mail: biuro@bogdansmok.pl

Jerzy Woźniakiewicz – tel. 12-647-15-66

WARTO WIEDZIEĆ:

HARMONOGRAM SESJI RADY MIASTA KRAKOWA W 2014 ROKU:

- 27 sierpnia
- 10 września
- 24 września
- 8 października
- 22 października
- 5 listopada
- 19 listopada

Pozdrawiam,
Magdalena Bartlewicz

Referat Informacji i Współpracy Zagranicznej
Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa