



Ważne plany dla Krakowa

2014-10-07

Szykują się kolejne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. „Lema - Park Lotników Polskich”, „Park Ruczaj - Lubostroń”, czy „Rynek Krowoderski” - te i inne obszary zostaną objęte planami. Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała wszystkie projekty uchwał.

Nowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmują osiem obszarów: „Azory - Rejon ulic: Stachiewicza i Czerwieńskiego”, „Osiedle Kurdwanów”, „Lema - Park Lotników Polskich”, „Park Ruczaj - Lubostroń”, „Rynek Krowoderski”, „Rejon ulic: Płk. Francesco Nullo - Fabryczna”, „Lema - Staw Dąbski”, „Azory - Park”, „Tonie - Zachód”.

Pierwszy z nich dotyczy terenu „Azory - Rejon ulic Stachiewicza i Czerwieńskiego”. Obejmuje on część pomiędzy ulicami Josepha Conrada, Wojciecha Weissa, Józefa Chełmońskiego i Piotra Stachiewicza, o łącznej powierzchni 63,1 ha. Celem utworzenia planów zagospodarowania przestrzennego jest przede wszystkim stworzenie na poziomie planistycznym warunków dla rewitalizacji i rehabilitacji zabudowy blokowej osiedla Azory. Ponadto nowe plany mają służyć złagodzeniu istniejących barier przestrzeni dla ruchu pieszych.

Kolejnymi z obszarów są tereny zlokalizowane przy ul. Lema, czyli „Lema - Park Lotników Polskich” i „Lema - Staw Dąbski”. Są to obszary o łącznej powierzchni 114,63 ha, obejmujące ul. Mogilską, al. Jana Pawła II, ul. Lema, al. Pokoju, wschodnią granicę Parku Lotników Polskich oraz linię kolejową. Plany zagospodarowania przestrzennego mają się przyczynić do umożliwienia realizacji reprezentacyjnej zabudowy oraz przestrzeni publicznych wzdłuż ulicy Lema, związanych z lokalizacją wielofunkcyjnej hali sportowo-rekreacyjnej „Kraków Arena”. Ma to także służyć utrzymaniu zieleni urządzonej w otoczeniu hali „Kraków Arena” i dalszemu kształtowaniu sieci terenów zielonych, a także utrzymaniu części istniejących rodzinnych ogrodów działkowych w formie zieleni urządzonej.

Ważnym rejonem jest również „Tonie - Zachód”, znajduje się on pomiędzy ul. Łokietka a ul. Gaik i obejmuje obszar 86,88 ha. Plan pozwoli na ustalenie zasad kształtowania zabudowy m. in. poprzez wykluczenie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz ochronę występujących na obszarze powiązań widokowych. Wszystkie przedstawione projekty uchwał zostały pozytywnie zaopiniowane.