



Planowanie na Ugorku

2015-07-03

Wstępna koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” była głównym tematem spotkania Biura Planowania Przestrzennego UMK z mieszkańcami Krakowa. Konsultacje odbyły się w czwartek (2 lipca) w Szkole Podstawowej nr 64 przy ul. Sadzawki 1.

Podstawą podjęcia prac nad planem jest Uchwała Nr CXIX/1881/14 Rady Miasta Krakowa z 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”.

Plan miejscowy „Ugorek – Fiołkowa” obejmuje obszar położony w centralnej części Dzielnicy III – Prądnik Czerwony – osiedla Ugorek oraz część osiedla Olsza II.

Osiedla te, to w przeważającej części zespoły osiedli wielorodzinnych z wielkiej płyty, które zgodnie z Miejskim Programem Rewitalizacji Krakowa oraz dokumentem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zostały wskazane jako obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Objęcie przedmiotowego terenu planem miejscowym umożliwi:

- wsparcie procesu rehabilitacji istniejącej zabudowy blokowej,
- ochronę terenów istniejących osiedli mieszkaniowych przed dogęszczaniem zabudowy,
- ochronę terenów istniejącej zieleni międzyblokowej, przed zabudową i zainwestowaniem,
- rozwiązanie problemu parkowania samochodów,

Ponadto celem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania przestrzennego w całym obszarze, poprzez kompleksowe rozwiązania obejmujące kompozycję funkcjonalno-przestrzenną, uwzględniającą: relacje z terenami otaczającymi, prawidłową obsługę komunikacyjną wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym miasta.