



Nowa Huta jako przestrzeń przyciągająca biznes

2015-07-17

Wstępne koncepcje miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” oraz „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ” były głównym tematem spotkania Biura Planowania Przestrzennego UMK z mieszkańcami Krakowa. Konsultacje odbyły się w środę (15 lipca) w Klubie „Herkules”, Oddziale Ośrodka Kultury Kraków - Nowa Huta.

Strategiczny projekt miejski „Kraków - Nowa Huta Przyszłości” zakłada na obszarze objętym planem miejscowym „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” powstanie strefy aktywności gospodarczej, w której zlokalizowane zostaną nowoczesne usługi biznesowe, parki naukowo-technologiczne, parki przemysłowe oraz wykorzystanie istniejących obecnie terenów zielonych dla stworzenia atrakcyjnej oferty rekreacyjno-rozrywkowej i przeznaczenia ich pod organizację imprez kulturalnych na dużą skalę.

Na terenie sporządzanego projektu planu obecnie obowiązują plany miejscowe „Branice Dwór” oraz części planów: „Branice”, „Przylasek Rusiecki” oraz „Wyciąże”, w oparciu o które wydawane są decyzje administracyjne.

Koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Północ” zakłada na przedmiotowym terenie powstanie strefy aktywności gospodarczej, w której zlokalizowane zostaną nowoczesne usługi biznesowe, parki naukowo-technologiczne, parki przemysłowe oraz centra logistyczne.

Na obszarze sporządzanego projektu planu obowiązują obecnie plany miejscowe „Branice” oraz „Ruszcza” (północno-wschodnia część obszaru), w oparciu o które wydawane są decyzje administracyjne.

Wprowadzenie nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania wymagać będzie rozbudowy układu komunikacyjnego oraz infrastruktury technicznej. Dlatego zaproponowano budowę dróg klasy zbiorczej oraz sieci dróg klasy lokalnej. W przebudowanej ul. Igołomskiej zaprojektowana została linia tramwajowa do Branic.

Zaprojektowany ciąg pieszo-rowerowy połączy wszystkie tereny wskazane w ramach projektu strategicznego „Kraków - Nowa Huta Przyszłości”.

Aby ułatwić dyskusję nad rozwojem tego terenu z mieszkańcami, miejscy planiści opracowali koncepcje, będące zbiorem propozycji przestrzennych, których realizacja może stworzyć „przyciągającą” biznes przestrzeń miejską.

Wstępne koncepcje planów proponują przeznaczenie terenów wzdłuż ul. Igołomskiej pod usługi związane z Parkiem Naukowo-Technologicznym „Branice”, powstanie Centrum Wielkoskalowych Plenerowych Wydarzeń Kulturalnych Błonia 2.0 oraz centrum logistycznego na uwalnianych terenach kombinatu metalurgicznego.