



Magiczny
Kraków

Nowe plany miejscowe na sesji

2015-08-26

Na dzisiejszej sesji Rady Miasta nie zabraknie polityki przestrzennej Krakowa. Radni będą decydować m.in. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów „Wielicka - Kamieńskiego” oraz „Bronowice - Rejon Koncentracji Usług”. Projektodawcą obu uchwał jest Prezydent Krakowa Jacek Majchrowski.

Plan dla obszaru „Wielicka - Kamieńskiego” ma charakter porządkujący. Jego zadaniem jest określenie zasad zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż dwóch ważnych arterii miasta: ul. Kamieńskiego i ul. Wielickiej, a także w sąsiedztwie obszaru o wysokich walorach historyczno-kulturowych i przyrodniczych, czyli terenu dawnego obozu koncentracyjnego Płaszów i rezerwatu przyrody Bonarka.

Plan miejscowy pozwoli na określenie granicy pomiędzy terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej, umożliwiając właściwe kształtowanie przestrzeni publicznych. Objęcie przedmiotowego terenu planem miejscowym pozwoli na skuteczną kontrolę zmian w zagospodarowaniu, a także zapobieganie niekorzystnym przekształceniom obszaru, jakie potencjalnie mogą nastąpić w wyniku indywidualnych decyzji administracyjnych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru **„Bronowice - Rejon Koncentracji Usług”** obejmuje obszar, na którym zlokalizowane są obiekty komercyjno-handlowe, tworzące centrum usługowe o znaczeniu ogólnomiejskim.

Celem planu jest przestrzenne uporządkowanie obszaru oraz wykorzystanie istniejących rezerw terenowych dla jego dalszego rozwoju jako ośrodka centrotwórczego, zgodnie z polityką rozwoju i kształtowania ładu przestrzennego wskazaną w dokumencie zmiany Studium.