Tandeta jednak nie na sprzedaż?

2018-10-24

Na posiedzenie Komisji Budżetowej wrócił pomysł wykupienia terenów „Tandety”. Działki, na których stoi centrum handlowo-targowe, kupcy dzierżawią od miasta. Jakiś czas temu radni przygotowali projekt uchwały umożliwiającej ich wykup. Projekt uzyskał opinię prawną, w związku z czym zajęto się nim podczas posiedzenia Komisji Budżetowej.

Według opinii prawnej gospodarzem mienia jest w pierwszej kolejności prezydent i to on musi zdecydować czy ma zamiar sprzedać Tandetę. Dopiero potem prezydent może przygotować stosowną uchwałę, którą głosowaliby radni. W związku z tym - a warto nadmienić, że sami radni byli podzieleni w tej sprawie, część z nich uważa bowiem, że jednorazowa sprzedaż terenu jest nieopłacalna, bo miasto zarobi więcej na wieloletniej dzierżawie, a potem teren wróci do miasta i będzie go można wykorzystać inaczej, w zależności od aktualnych potrzeb miasta - komisja nie wydała pozytywnej opinii w sprawie sprzedaży Tandety obecnym dzierżawcom. Tylko jeden radny, Stanisław Zięba, głosował za pozytywną opinią. Reszta byłą przeciw lub wstrzymała się od głosu.

Reszta projektów uchwał została zaopiniowania pozytywnie przez komisję. Dotyczyły one: zmian w budżecie i Wieloletniej Prognozie Finansowej, wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży nieruchomości. Pozytywną opinię dostał też projekt uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie do udzielania ulg w spłacie niepodatkowych należności budżetowych o charakterze publiczno-prawnym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała także pięć wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.