



**Magiczny
Kraków**

Klaster Innowacji na Zabłociu: jest koncepcja architektoniczna

2020-07-30

Na zlecenie Zarządu Inwestycji Miejskich przygotowana został koncepcja architektoniczna Klastra Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie 20.22. To pierwszy z elementów umowy na realizację tego zadania. Obecnie wykonawca przygotowuje projekt budowlany potrzeby do uzyskania pozwolenia na budowę.

Wcześniej jednak, bo już za kilka tygodni, wykonawca – firma Mostostal Warszawa SA – chce przystąpić do pierwszych prac, które nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Chodzi o roboty rozbiórkowe wewnątrz istniejących budynków. Jednocześnie przygotowany jest projekt budowlany, potrzebny do uzyskania pozwolenia na budowę. Jeszcze w tym roku ma zostać złożony wniosek w tej sprawie do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK.

Przypomnijmy – umowa na realizację zadania, a więc przygotowanie koncepcji, dokumentacji projektowej, uzyskanie decyzji administracyjnych i roboty budowlane została podpisana w lutym tego roku. Za wykonanie zadania odpowiada wybrana w przetargu firma Mostostal warszawa SA. Zgodnie z aktualnym harmonogramem, realizacja zadania powinna się zakończyć w przyszłym roku.

Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie 20.22 to pomysł na wspólną przestrzeń, która ma zapewnić techniczne i organizacyjne warunki do pracy, nauki, czy spędzania wolnego czasu dla różnych środowisk: startupów i mikroprzedsiębiorstw, grup twórczych, organizacji społecznych, mieszkańców i grup nieformalnych, każdego, kto jest zainteresowany rozwijaniem swej aktywności. Udział w funkcjonowaniu klastra będzie miał też samorząd. Planuje się, że swoją siedzibę w nowej przestrzeni będą miały miejskie instytucje odpowiedzialne za wspieranie inicjatyw społecznych, dialog i współpracę z organizacjami społecznymi. Klaster powstanie oparciu o dwa istniejące budynki magazynowe przy ul. Zabłocie, w rejonie torów kolejowych.

fot.: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

Zgodnie z podpisaną umową, za realizację zadania Mostostal Warszawa SA otrzyma kwotę 39 253 583,09 zł.

Projekt ma unijne dofinansowanie ze środków przewidzianych w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 na rewitalizację w ramach Osi 11 – Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, Działanie 11.1 – Rewitalizacja miast, Poddziałanie 11.1.1 – Rewitalizacja głównych ośrodków miejskich w regionie.