



**Magiczny
Kraków**

Klaster Innowacji na Zabłociu: wkrótce odbiory

2022-06-08

W wakacje do użytku oddany zostanie Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie 20.22. Obecnie kończą się prace wykończeniowe w obu przemysłowych budynkach.

W przypadku obu budynków, które będą składały się na Klaster Innowacji, zdecydowana większość zaplanowanych robót już została wykonana. Kończą się prace wykończeniowe, w tym między innymi poprawki malarskie, montaż wykładzin podłogowych oraz prowadzi prace porządkowe. Do zamontowania zostały jeszcze schody zewnętrzne. W ciągu najbliższych dni zakończy się montaż płyt posadzkowych na rampie przy budynku A.

Klaster Innowacji jest już podpięty do sieci elektrycznej. Po podaniu napięcia docelowego przez Tauron Dystrybucja SA na obydwu budynkach trwają prace związane z uruchamianiem poszczególnych urządzeń i regulacją instalacji.

Okazale prezentuje się teren wokół klastra. Roboty związane z aranżacją otoczenia już się zakończyły, obecnie teren jest porządkowany.

Planuje się, że oba budynki klastra zostaną oddane do użytku i przekazane do Urzędu Miasta Krakowa w wakacje, po wcześniejszym uzyskaniu zgody Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego na użytkowanie.

Warto dodać, że Urząd Miasta Krakowa prowadzi postępowanie w celu wyłonienia operatora, który będzie zarządzał jednym z budynków Klastra Innowacji na Zabłociu.

Przypomnijmy: generalnym wykonawcą inwestycji w trybie „zaprojektuj i wybuduj” jest wybrana w przetargu firma MOSTOSTAL Warszawa SA. Umowa na przygotowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwoleń administracyjnych i realizację inwestycji została zawarta w lutym 2020 r. Wartość kontraktu to 39 253 583,09 zł.

Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie 20.22 ma być centrum społecznych i technologicznych innowacji, realizujących ideę SMART City poprzez kreatywne łączenie sektora wiedzy i technologii z inkubacją przedsiębiorczości i aktywności społecznej. Istotą zaprojektowanej i zrealizowanej przestrzeni Klastra będzie jej „otwartość”, nie tylko w kontekście architektonicznym, ale przede wszystkim w kategoriach dostępności i możliwości współkreowania jej przez samych użytkowników tworzących nową, lokalną społeczność.

Udział w funkcjonowaniu Klastra będzie mieć miasto. W budynku B działać będą bowiem komórki i jednostki organizacyjne miasta, których zadaniem jest między innymi współpraca z organizacjami społecznymi w sferze wspierania aktywności społecznej i gospodarczej oraz dialogu społecznego.

Projekt realizowany jest w oparciu do dofinansowanie ze środków przewidzianych w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 na rewitalizację w ramach



**Magiczny
Kraków**

Osi 11 – Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, Działanie 11.1 – Rewitalizacja miast, Poddziałanie 11.1.1 – Rewitalizacja głównych ośrodków miejskich w regionie, na podstawie umowy o dofinansowanie o wartości 14 083 350,58 zł.