



**Magiczny
Kraków**

Pierwsze efekty programu „Mieszkanie za remont”

2022-11-10

Kraków rozpoczął realizację I edycji programu „Mieszkanie za remont”, będącego nową formą wynajmu mieszkań komunalnych. W ostatnim czasie pierwsze osoby z tzw. listy remontowej dokonały wyboru dostępnych lokali. Kolejne osoby z listy mogły oglądać mieszkania do 9 listopada i do dziś, 10 listopada, zgłosić chęć najmu.

„Mieszkanie za remont” to nowa forma wynajmu mieszkań komunalnych wprowadzona uchwałą Rady Miasta Krakowa z 13 kwietnia 2022 r. Po zweryfikowaniu złożonych do końca czerwca wniosków, zakwalifikowano do programu 50 osób.

W początkowym etapie zaproponowano 10 lokali pierwszym dwudziestu osobom z listy remontowej. Z możliwości złożenia oferty skorzystało 16 osób. Największym zainteresowaniem cieszył się lokal przy ul. Zakopiańskiej 99/19, na który ofertę złożyło pięć osób. Na cztery z wytypowanych lokali nie złożono żadnej oferty.

Wyniki pierwszej tury programu

W ramach rozpatrzenia złożonych ofert, wyłoniono sześciu przyszłych najemców, którzy wyremontują wybrane lokale w ciągu 12 miesięcy od zawarcia przedwstępnej umowy. Aktualne stawki czynszu w lokalach mieszczą się w przedziale od 11,95 zł/m² do 15,22 zł/m². Umowy najmu będą zawierane w najbliższym miesiącu.

Kolejne 10 lokali do wyboru

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej został opublikowany wykaz ([tutaj](#)) obejmujący kolejnych 10 lokali. Uprawnieni, tj. 20 osób z największą liczbą punktów, mogły oglądać lokale w dniach **2-9 listopada** i do **dziś** mogą zgłosić chęć najmu. Zainteresowanie może dotyczyć maksymalnie pięciu lokali z opublikowanego wykazu.