



Budowa wind, zasady udzielania bonifikat

2022-11-30

Grupa radnych i klub radnych złożyli w Kancelarii Rady Miasta Krakowa projekty uchwał i rezolucji.

Projekt złożony przez klub radnych „Kraków dla Mieszkańców” to uchwała kierunkowa do Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie wdrożenia pilotażowego programu wsparcia budowy wind w budynkach wielorodzinnych na terenie Gminy Miejskiej Kraków (druk nr 3116). – Od wielu lat znany jest problem dotyczących osób zamieszkujących lokale mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej, które ze względu na bariery architektoniczne nie mogą swobodnie funkcjonować w życiu lokalnych społeczności, a często zaspokajać samodzielnie podstawowych potrzeb życiowych. Wskutek braku wymogu technicznego wkomponowania w budynek wielorodzinny windy na etapie realizacji inwestycji mieszkaniowej, obecnie wielu seniorów i osób z niepełnosprawnościami stało się ofiarami zjawiska określanego jako „więźniowie 4 piętra” – możemy przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały. Podczas sesji RMK referować go będzie radny Łukasz Maślona.

Klub Radnych „Kraków dla Mieszkańców” złożył także projekt rezolucji (druk nr 3117-R), skierowany do Prezesa Rady Ministrów, Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w sprawie zmian w polityce społecznej i jej ukierunkowania na usuwanie barier architektonicznych w zabudowie wielorodzinnej. – Od wielu lat znany jest problem seniorów i osób z niepełnosprawnościami które stały się ofiarami zjawiska określanego jako „więźniowie 4 piętra”. Są to osoby które nie mogą swobodnie funkcjonować w życiu lokalnej społeczności, a często nawet nie są w stanie zaspokoić podstawowych potrzeb życiowych. Rada Miasta Krakowa apeluje do rządu i odpowiednich ministerstw o uwzględnienie w polityce finansowej państwa środków na dofinansowanie realizację wind w istniejących budynkach wielorodzinnych, poprzez stworzenie adekwatnego programu rządowego. Otwarcie się na potrzeby osób wykluczonych z życia społecznego poprzez zwiększenie dostępności architektonicznej winno być jednym z głównych zadań publicznych. Tym bardziej, że dynamika demograficzna wskazuje na postępujący proces starzenia się społeczeństwa i problemy, o których wspominamy, dotyczyć będą coraz większą grupę Polek i Polaków. Szacuje się, że w skali całego kraju istnieje zapotrzebowanie na realizację ok 25 tys. inwestycji, polegających na dobudowanie wind do istniejących budynków, celem zwiększenia ich dostępności – czytamy w projekcie rezolucji. Podczas sesji RMK referować go będzie radny Łukasz Maślona.

Klub Radnych Platforma-Koalicja Obywatelska złożył projekt uchwały (druk nr 3118) w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny zbycia lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców. Projekt ten jest odpowiedzią na wnioski mieszkańców, którzy z różnych przyczyn nie złożyli w terminie wniosków o wykup lokalu mieszkalnego. – Niniejsza uchwała określa nowe warunki udzielania bonifikat i wysokości jej stawek procentowych, z uwzględnieniem finansowych możliwości Gminy oraz mieszkaniowych potrzeb jej mieszkańców. (...) Dochody ze sprzedaży lokali mogą być przeznaczone na różnego rodzaju projekty mieszkaniowe, takie jak gminne budownictwo socjalne, budownictwo mieszkaniowe o ograniczonym czynszu, nabycia lokali na wolnym rynku oraz remonty pustostanów. Pozyskane środki pozwolą na zwiększenie oferty gminnych lokali mieszkalnych, które będą odpowiadać obecnym potrzebom, tj. przede wszystkim w zakresie małych i średnich lokali oraz lokali dostosowanych do



**Magiczny
Kraków**

potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych – argumentują radni w uzasadnieniu do projektu uchwały. Podczas sesji RMK referować go będą radni Łukasz Sęk i Grzegorz Stawowy.

[Projekty uchwał i rezolucji](#)