



## **Remediacje, inicjatywa uchwałodawcza oraz opuszczony budynek**

2023-03-21

**Radni Łukasz Maślona, Łukasz Wantuch, Łukasz Sęk interpelują do Prezydenta Miasta Krakowa. Poruszają sprawy remediacji terenów wokół pętli na Górcie Narodowej, zapadających się studzienek kanalizacyjnych i odpływów montowanych w jezdni, zwycięskich projektów Budżetu Obywatelskiego na Krowodrzy, a także opuszczonego budynku po piekarni zlokalizowanego na os. Na Stoku 34a.**

Radny **Łukasz Maślona** złożył dwie interpelacje. - Uzyskałem dostęp do kluczowego opracowania pt. „Projekt planu remediacji środowiska gruntowego na terenie budowy linii tramwajowej KST ETAP III (os. Krowodrza Górka - Górka-Narodowa) wraz z budową dwupoziomowego skrzyżowania w ciągu ul. Opolskiej w Krakowie” wykonanego przez REMEA Sp. z o. o. w kwietniu 2022 r., ale niezwykle istotna jest odpowiedź na pytanie czy prawidłowa jest praktyka, aby wykonawca projektu planu remediacji, zastrzegający jego treść jako tajemnicę handlową, był jednocześnie wykonawcą prac remediacyjnych. Projekt planu remediacji nie musi bowiem zawierać szczegółów technicznych i technologicznych, które mogłyby stanowić wartość gospodarczą. Zgodnie z art. 101l, ust.3, pkt 8 Ustawy prawo ochrony środowiska, projekt planu remediacji ma zawierać jedynie informację o „planowanym sposobie przeprowadzenia remediacji”. Nie ma mowy i jest to kompletnie nieuzasadnione, aby w tym miejscu podawać informacje zastrzeżone. Proponowane w projekcie metody remediacji są powszechnie znane i stosowane na całym świecie stąd nie jest zrozumiałe czego miałyby dotyczyć zastrzeżenie. Mając zatem na uwadze transparentność w wyjaśnieniu w/w kwestii zwracam się również o przedstawienie formalnego dokumentu lub wyjaśnienia poświadczającego spełnienie przesłanek z art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które umożliwiają uznanie informacji za tajemnicę przedsiębiorstwa. Pragnę zwrócić uwagę, że transparentność prowadzenia prac remediacyjnych, na które wydatkowane są niemałe środki publiczne wymaga stosowania wysokich standardów etycznych. W tym kontekście zastrzeganie projektu kluczowego dla inwestycji realizowanej ze środków publicznych, może budzić uzasadnione wątpliwości, gdyż wykonawca projektu planu remediacji jest jednocześnie wykonawcą prac remediacyjnych – możemy przeczytać w interpelacji radnego Maślony. Radny zwraca się z prośbą o udostępnienie opracowania pt. „Opinia w zakresie zasadności wykonania remediacji gruntu metodą in situ na Górcie Narodowej w Krakowie w związku z ujawnieniem antropogenicznych gruntów skażonych na terenie projektowanej pętli autobusowo-tramwajowej, oraz czy i w jaki sposób w prowadzonym postępowaniu dotyczącym ustalenia i wypłaty odszkodowań za przejęte na rzecz Gminy Miejskiej Kraków uwzględniona została kwestia skażenia ich terenu i konieczności wykonania kosztownej remediacji. Prosi również o podanie podstawy merytorycznej oraz kalkulacji dla wyceny zaprojektowanych i zrealizowanych prac remediacyjnych.

W drugiej interpelacji radny Maślona porusza problem zapadających się studzienek kanalizacyjnych i odpływów montowanych w jezdni na stosunkowo niedawno remontowanych drogach. Jak wyjaśnia radny - widoczne są pęknięcia i zapadanie się asfaltu wokół studzienek. Bardzo często stan drogi jest dobry, jednakże problemem są ubytki w wyżej opisanych miejscach. Prosi o informację, czy nie należałoby zmienić wymogów przetargowych w taki sposób, aby zapobiec szybkiej degradacji jezdni w pobliżu studzienek kanalizacyjnych poprzez zastosowanie bardziej adekwatnych rozwiązań projektowych? Czy w ramach prowadzonych prac naprawczych Zarząd Dróg Miasta Krakowa



dysponuje siłami własnymi, którymi mógłby newralgiczne miejsca naprawić punktowo, by zapobiec dużo większej skali ubytków, co skutkuje często potrzebą wymiany całej nawierzchni jezdni i jest niezwykle kosztowne?

- Mieszkańcy Krowodrzy proszą mnie o informację odnośnie realizowanych na terenie dzielnicy zwycięskich projektów Budżetu Obywatelskiego Miasta Krakowa w rejonie parku przy ulicach Łokietka i Składowej. Będę wdzięczny za szczegółowe rozliczenie zadań z rozbiorem na poszczególne elementy w ramach „Zróbmy park przy Łokietka”, „Uporządkujmy teren wokół ROGATKI obok PARKU PRZY ŁOKIETKA”, oraz „Zróbmy dojście do PARKU PRZY ŁOKIETKA”. Czy te zadania zostały zrealizowane zgodnie z zamierzeniem wyrażonym w Budżecie Obywatelskim? Jakie kwoty były zarezerwowane na realizację projektów, jakie zadania zostały wykonane i ile kosztowały poszczególne elementy? – dopytuje w kolejnej interpelacji radny Łukasz Maślona.

Radny **Łukasz Wantuch** zwraca się do Prezydenta w dwóch interpelacjach. Prosi o podanie wszystkich list spraw, w których ustawa ogranicza możliwość inicjatywy uchwałodawczej tylko dla wójta/burmistrza/prezydenta, a w szczególności Strefa Płatnego Parkowania, powoływanie i likwidacja spółek miejskich oraz parki kulturowe.

- Czy Cafe Art Gallery Zakopianka jest obecnie wynajmowana? Jakie są plany w stosunku do tego budynku oraz jakie są zapisane środki w WPF i budżecie na rok 2023? (...) Te same pytania dotyczą Okrąglaka w Parku Jordana - pisze w kolejnej interpelacji radny Wantuch. Zadaje pytania o kwoty, jakie uzyskuje miasto z tytułu wynajmu miejsc oraz do kiedy są podpisane umowy. Jakie są koszty utrzymania budynku, oraz ile wydano na remonty w ostatnich latach?

**Radny Łukasz Sęk** dopytuje o status opuszczonego budynku po piekarni zlokalizowanego na os. Na Stoku 34a, w sąsiedztwie którego znajduje się szkoła i boiska. - Czy gmina podejmuje działania w celu jego zabezpieczenia, aby budynek przestał stwarzać niebezpieczeństwo dla osób tam się przemieszczających? – pyta Sęk.