



## **Inwestycja na Przecinku, wykup mieszkania socjalnego i plan „Lea”**

2023-12-19

**Pozwolenie na zabudowę wielorodzinną w ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Lea”, inwestycja przy ulicy Przecinek i wykup mieszkania socjalnego - to tematy interpelacji radnych Bogdana Smoka, Aleksandry Witek i Michała Drewnickiego.**

Radny **Bogdan Smok** w związku z opracowywanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lea” i licznymi pytaniami kierowanymi do niego przez mieszkańców, zwraca się do Prezydenta Miasta Krakowa z pytaniem, czy Wydział Architektury i Urbanistyki wydał pozwolenie na budowę dla zabudowy wielorodzinnej na terenach dawnego COCH-u na działkach o numerach: 807/18, 807/10, 807/9, 807/7 obr. 2 Krowodrza z obsługą wjazdu i wyjazdu wyłącznie od ul. Lea. Radny prosi również o informację czy, gdyby dotychczas Wydział Architektury nie wydał żadnego pozwolenia na zabudowę wielorodzinną, toczy się w tej chwili jakieś postępowanie dotyczące zabudowy wielorodzinnej na wskazanym przez niego terenie i na jakim jest etapie.

Radna **Aleksandra Witek** interpeluje w sprawie pozwolenia na budowę wydanego dla planowanej inwestycji, która zlokalizowana ma być przy ul. Przecinek. - Proszę o przedstawienie wyjaśnienia dotyczącego planów poszerzenia ulicy Przecinek, mającego dokonać się kosztem przyległych nieruchomości - wnioskuje radna Witek i uzupełnia, że mieszkańcy zgłaszali, że na terenie ich nieruchomości znajdują się drzewa o szczególnej wartości przyrodniczej, w tym między innymi ponad stuletnie dęby, które kwalifikują się do uznania je za pomnik przyrody. Dodatkowo Aleksandra Witek prosi o przedstawienie koncepcji zagospodarowania terenu pod względem zapewnienia wymaganej ilości miejsc parkingowych dla planowanej inwestycji.

Radny **Michał Drewnicki** interpeluje w imieniu mieszkanki osiedla Na Wzgórzach, wynajmującej mieszkanie jako lokal socjalny od miasta, która jest również od kilkunastu lat rodziną zastępczą. - Ze względu na spóźnienie się z terminowym spłaceniem zaległości o dwa miesiące, zaczęły się problemy z prawem do lokalu, który zamieszkuje od 1995 roku - informuje radny i dodaje, że mieszkanka dzisiaj chce wykupić lokal w ramach możliwości pozyskania go od gminy z bonifikatą. Radny prosi o informację o możliwościach pozyskania lokalu w tym trybie i czy, jeśli nie teraz, będzie taka szansa w przyszłości.