



**Magiczny
Kraków**

Plan dla osiedla Podwawelskiego uchwalony

2024-01-09

Długo wyczekiwany przez mieszkańców plan dla obszaru „osiedle Podwawelskie” został uchwalony podczas ostatniej sesji rady miasta. Decyzja o przystąpieniu do sporządzenia planu sięga 2017 roku. Od tamtego czasu projekt był wielokrotnie konsultowany przez zainteresowane strony.

5 kwietnia 2023 r. na sesji rady miasta po drugim czytaniu planu radni przegłosowali 14 poprawek i w związku z tym na wniosek projektodawcy odroczono głosowanie nad dokumentem celem ponowienia procedury planistycznej. Projekt planu z przyjętymi poprawkami rady poddano ponownemu opiniowaniu i uzgodnieniom. Od 9 października do 7 listopada projekt został w części wyłożony do publicznego wglądu. W tym czasie do projektu wpłynęło pięć uwag, które nie zostały uwzględnione przez prezydenta, a następnie przez radę miasta.

W efekcie w planie miejscowym wyznaczono tereny zieleni i strefy zieleni osiedlowej, które obejmują łącznie blisko 14 hektarów. W terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej tzw. „Ogrodnika” ustalono możliwość lokalizacji czterech budynków o wysokości 25 metrów.