



Wykup gruntów, przetwarzanie odpadów, grzebowisko dla zwierząt

2024-02-07

Wykup gruntów w Toniach, przetwarzanie odpadów w rejonie ul. Rydlówka, niechciana budowa na os. Teatralnym i propozycja miejsca na grzebowisko dla zwierząt przy ul. Krzemienieckiej - w tych tematach interpelacje złożyli radni Łukasz Maślona, Grażyna Fijałkowska i Łukasz Gibała.

Radny **Łukasz Maślona** informuje Prezydenta Miasta Krakowa, że w trakcie spotkania z mieszkańcami Toń pojawił się zarzut, iż po uchwaleniu przez poprzednią kadencję Rady Miasta Krakowa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Łąki”, urząd nie wywiązał się z podjętych zobowiązań. W planie duża część gruntów zapisana została jako zielen publiczna, na co mieszkańcy przystali. W ślad za uchwaleniem planu nie poszły wnioski o wykup tych gruntów przez Gminę Miejską Kraków. Radny prosi o szczegółowe wyjaśnienie tej kwestii, zważywszy, że w 2022 r. Rada Miasta Krakowa z inicjatywy klubu radnych „Kraków dla Mieszkańców” podjęła uchwałę w celu wykupu działek w Toniach. - Jakiej konkretnie oferty zostały mieszkańcom złożone? Jakimi były stawki, po których władze miasta chciały te działki wykupić? Ile transakcji zostało sfinalizowanych i których działek dotyczą? - pyta w interpelacji Łukasz Maślona. Radny wyraża również zaniepokojenie, że w trakcie objazdu po dzielnicach zastępcy prezydenta Andrzeja Kuliga pojawiły się informacje, że rejonie Toń ma powstać zbiornik retencyjny, dlatego też Łukasz Maślona wnioskuje do Prezydenta o szczegółowe informacje w tym zakresie wraz z wyszczególnieniem, których działek ma to dotyczyć. - Czy planowana inwestycja spowoduje, iż wartość gruntów będzie wyższa niż aktualnie? - pyta Łukasz Maślona.

Radny Maślona pisze również w kolejnej interpelacji, że mieszkańcy informują, iż na terenie inwestycji Dom Development w rejonie ul. Rydlówka dochodzi do zwożenia i przetwarzania odpadów. Radny prosi o informację, czy inwestor w ramach pozwolenia na budowę posiada zgodę na taki zakres prac oraz wnioskuje o kontrolę przez odpowiednie służby tego proceduru, który jak piszą mieszkańcy, trwa od dłuższego już czasu. Łukasz Maślona dołączył do interpelacji dokumentację fotograficzną.

Radna **Grażyna Fijałkowska** zwraca się do Prezydenta Miasta Krakowa z wnioskiem o ujęcie w opracowywanym Planie Ogólnym Miasta Krakowa grzebowiska dla zwierząt na działce gminnej przy ul. Krzemienieckiej, która przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Barycz” pod teren zieleni urządzonej. - W pobliżu nie ma i nie jest planowana zabudowa mieszkaniowa. Wyznaczenie miejsca pod grzebowisko wyjdzie naprzeciw potrzeb mieszkańców posiadających zwierzęta domowe, którzy od lat starają się o utworzenie tak potrzebnego miejsca na terenie Krakowa - argumentuje w swojej interpelacji radna.

Łukasz Gibała składa interpelację, dotyczącą przebudowy budynku na os. Teatralnym 19, przeciwko której od kilku lat trwa batalia mieszkańców. Mieszkańcy nie zgadzają się na zniszczenie zabytkowego budynku i wprowadzenie obcej zabudowy, która z uwagi na charakter i gabaryty nie współgra z istniejącym układem urbanistycznym. Dodatkowo prowadzony proces inwestycyjny i ruch pojazdów budowy zagraża istniejącemu, niepodlegającemu usunięciu drzewostanowi, w szczególności wiekowym platanom rosnącym w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. - Pozwolenie na budowę nr



**Magiczny
Kraków**

2441/07 z 5 października 2007 roku, w oparciu o które trwa budowa na terenie nieruchomości przy os. Teatralnym 19, zostało wydane w okresie, gdy już teren Nowej Huty objęty był ochroną układu urbanistycznego na podstawie Decyzji Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zbytków Nr A-1132 z 30 grudnia 2004 roku. Nadto obszar ten został ogłoszony Pomnikiem Historii z uwagi między innymi na walory architektoniczne i układ urbanistyczny – przypomina Łukasz Gibała i interpeluje do Prezydenta o odpowiedzi na pytania, czy wydanie pozwolenia na budowę nr 2441/07 z 5 października 2007 r. nie doprowadzi do utraty unikalnego charakteru układu urbanistycznego dzielnicy Nowa Huta i czy budowa mieszkań w miejscu dawnej stołówki nie zaburzy układu urbanistycznego Nowej Huty. Radny jest również zaniepokojony przyszłością drzewostanu i pyta, czy przejazd ciężkiego sprzętu nie spowoduje uszkodzenia dwóch drzew gatunku platan, będących pomnikami przyrody oraz czy prowadzony jest bieżący monitoring stanu sanitarnego tych drzew.