

Budowa Ośrodka Ruczaj nabiera tempa

2024-07-20

Coraz bardziej zaawansowana jest budowa Ośrodka Ruczaj, filii Centrum Kultury Podgórze, pełniącego rolę dzielnicowego domu kultury. Zgodnie z planem inwestycja ma się zakończyć za około rok.

Aktualnie wykonawca zintensyfikował roboty w zakresie montażu stolarki okiennej. Budynek jest w 70 proc. zamknięty – wstawiono okna wraz ze szkleniem. Trwają prace wykończeniowe przy izolacji stropodachu.

Roboty prowadzone są wewnątrz budynku: wykonano konstrukcje stalowe w zakresie kładki nad widownią, konstrukcje dla technologii scenicznej na widowni, a także instalacje sanitarne i wentylacyjne w podziemiu oraz na wszystkich kondygnacjach. Zakończono roboty murarskie, trwają prace tynkarskie i malarskie w zakresie wykończenia pomieszczeń technicznych. Układane są instalacje elektryczne.

Na kolejne miesiące zaplanowano kontynuację robót instalacyjnych oraz montaż stolarki okiennej i drzwiowej. Zakończy się też wykonywanie pokrycia dachowego i prac tynkarskich wewnątrz i na zewnątrz budynku. Rozpocznie się za to montaż konstrukcji pod najbardziej charakterystyczny element budynku, czyli kolorowe światłolamace na elewacji. Wykonawca zapowiada też kontynuację prac wykończeniowych wewnątrz, m.in. wylewki, ścianki działowe i malowanie pomieszczeń.

Warto wiedzieć, że w ramach kontraktu jesienią posadzono 67 drzew. Jest to pierwsza część nasadzeń przewidzianych w ramach tego kontraktu. Inwestycja obejmuje również wykonanie zagospodarowania terenu i połączenie go z układem komunikacyjnym wybudowanego w latach 2017–2020 osiedla budynków mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Kraków. W ramach prac zewnętrznych zostanie nasadzona nowa zieleń oraz zamontowane obiekty małej architektury.

Przypomnijmy: umowa na realizację Ośrodka Ruczaj, filii Centrum Kultury Podgórze została podpisana 1 lutego 2023r. Parę tygodni później ZIM przekazał plac budowy wykonawcy – firmie P.B.P. „Łęgprzem” spółka z o.o. Zgodnie z umową realizacja kontraktu ma się zakończyć w połowie 2025. Wartość umowy to 55 592 023,00 w tym środki z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji strategicznych 30 mln zł.

Ośrodek Ruczaj będzie filią Centrum Kultury Podgórze. Budynek będzie posiadać cztery kondygnacje nadziemne i dwie podziemne. W części wejściowej budynku została zaprojektowana reprezentatywna spiralna klatka schodowa i recepcja. Centralną część obiektu zajmie wielofunkcyjna sala widowiskowa z 287 miejscami oraz sceną z przeznaczeniem na koncerty, spektakle teatralne, projekcje filmowe, eventy. Sala zostanie wyposażona w technologię sceniczną: m.in. mechanikę sceny, profesjonalne oświetlenie sceny oraz nagłośnienie przystosowane do ww. przedsięwzięć.

Podstawową funkcją placówki będzie pełnienie roli dzielnicowego domu kultury. Obiekt ma być miejscem animacji lokalnego życia kulturalnego, edukacji artystycznej i kulturalnej oraz promocji kultury. Placówka będzie organizatorem wydarzeń kulturalno-społecznych o zasięgu dzielnicowym i



**Magiczny
Kraków**

miejskim. Jej działalność kulturalna i edukacyjna będzie wielokierunkowa i dostosowana do różnych grup wiekowych. Nowoczesna i funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń pozwoli na stworzenie kompleksowej i różnorodnej oferty kulturalno-edukacyjnej dla wszystkich grup wiekowych – od najmłodszych z opiekunami, po seniorów. W budynku znajdzie się też nowa siedziba Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki, co znacząco poprawi dostępność do niej dla mieszkańców, z uwagi na dobre skomunikowanie z osiedlami na obszarze dzielnicy.