



Magiczny
Kraków

Deformacja zbiornika przy ul. Folwarcznej

2024-09-24

Zbiornik retencyjny przy ul. Folwarcznej nie jest jeszcze oddany do użytku i nie zakończyła się jego budowa. Ostateczny termin zakończenia prac budowlanych przypada na maj 2025 r.

Sprawą deformacji zajmuje się Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, do którego odpowiedzialna za budowę jednostka miejska Klimat-Energia-Gospodarka Wodna zgłosiła uszkodzenia. Na 30 września zaplanowano pierwszą rozprawę, podczas której przedstawiciele inwestora, projektant oraz wykonawcy przedstawiają swoje stanowiska oraz dokumenty z budowy.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w wyniku toczącego się postępowania administracyjnego ustali przyczyny i określi dalszą ścieżkę postępowania. Być może zlecona zostanie ekspertyza, która przyniesie ostateczne rozwiązanie.

KEGW już przed miesiącem, 12 sierpnia, również po ulewnych deszczach, poprosił projektanta o zajęcie stanowiska w związku z zauważonymi uszczerbkami budowlanymi. Polegały one na wyrzuceniu dna zbiornika, które opada samoistnie. Po weekendowych opadach, jakie przeszły nad Krakowem sytuacja się pogorszyła, czego efektem jest zdeformowany zbiornik.

Zbiornik powstał na terenach zalewowych, gdzie na przestrzeni lat dochodziło do lokalnych podtopień i miał być odbiornikiem wód deszczowych. W planach jest budowa odwodnienia terenów sięgających aż do ul. Kocmyrzowskiej, jednak do budowy kanalizacji deszczowej i odwodnienia nie można przystąpić dopóki nie zostanie ukończona budowa zbiornika retencyjnego.

W tej chwili miasto czeka na opinię i decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Wykonawca nie zgłaszał jeszcze gotowości odbiorowej. Termin realizacji umowy i zakończenia prac budowlanych to 16 miesięcy od dnia podpisania umowy – umowa została podpisana 29 stycznia 2024 r., czyli termin jej zakończenia to maj 2025 r.

Koszt prac wyniósł 2 334 425,30 zł.