



Pożary w Parku Grzegórzeckim, spółdzielnie socjalne i budownictwo społeczne

2024-09-24

Interpelacje do Prezydenta Miasta Krakowa złożyli **Jakub Kosek Przewodniczący Rady Miasta Krakowa** oraz radni: **Łukasz Maślona, Łukasz Gibała i Tomasz Leśniak**. Pytają w nich o tematy związane z: **serią pożarów w Parku Grzegórzeckim, ogródkami gastronomicznymi w rejonie ul. Krupniczej i ul. Dolnych Młynów, konsultacjami społecznymi dla przebudowy fragmentu ul. Dolnych Młynów, wsparciem spółdzielni socjalnych, spółką KZN SIM Ziemia Krakowska oraz budownictwem społecznym na terenie Gminy Miejskiej Kraków.**

Radny **Jakub Kosek** w interpelacji zwraca się z prośbą o podjęcie pilnych działań w związku z serią pożarów na terenie Parku Grzegórzeckiego w ostatnich tygodniach. Ostatni, czwarty pożar spowodował zniszczenie konstrukcji budynku biurowo-sztabowego z okresu dwudziestolecia międzywojennego. Przewodniczący Rady Miasta Krakowa jest zaniepokojony tą sytuacją, jak również obawia się o bezpieczeństwo parku. Dopytuje m.in.: o podjęte kroki przez miasto w celu zabezpieczenia pozostałych budynków oraz infrastruktury Parku Grzegórzeckiego przed kolejnymi pożarami, a także o zwiększenie liczby patroli straży miejskiej i policji w okolicach parku oraz możliwość zamontowania monitoringu, jeśli takowy nie został dotychczas zamontowany na terenie parku.

Radny **Łukasz Maślona** interpeluje w sprawie konsultacji społecznych dla przebudowy fragmentu ul. Dolnych Młynów od ul. Rajskiej do ul. Krupniczej. W opinii radnego zabrakło schematu organizacji ruchu dla całej tej części Starego Miasta. Radny nadmienia także o postulatach mieszkańców w kwestii koncepcji wprowadzenia organizacji ruchu w kwartale od ul. Basztovej, ul. Dunajewskiego, ul. Podwale, ul. Piłsudskiego, Alei Mickiewicza, alei Słowackiego i ul. Krowoderskiej. Łukasz Maślona apeluje o przedstawienie planowanych działań na spotkaniu warsztatowym 10 października oraz prosi o informację w sprawie realizacji kolejnego etapu Zielonej Krupniczej od ul. Szujskiego do alei Mickiewicza. Druga z interpelacji radnego dotyczy ogródków gastronomicznych w rejonie ul. Krupniczej i ul. Dolnych Młynów. Radny prosi o informację, ile jest miejsc przeznaczonych pod ogródki zewnętrzne przy ul. Krupniczej od Teatru Bagatela do ul. Szujskiego. Chciałby także wiedzieć, ile lokali posiada zgodę na prowadzenie ogródków zewnętrznych przy ul. Dolnych Młynów oraz kiedy były wykonywane kontrole zajętości chodnika i przestrzeni wspólnych przez lokale gastronomiczne w formie ogródków zewnętrznych. W ostatniej interpelacji radny prosi o informację i udostępnienie dokumentacji w sprawie postępowań WZ dla rejonu Rogozińskiego. Zadaje stosowne pytania dotyczące tej kwestii. Radny zainteresowany jest również uwagami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grzegorzki Centrum, czy zostały one uwzględnione przez spółkę Cordia.

Radny **Łukasz Gibała** interpeluje w kwestii wsparcia podmiotów działających na rzecz osób zagrożonych wykluczeniem. Radny wspomina o rosnących kosztach, które dotyczą większości pracodawców i utrudniają funkcjonowanie podmiotom, których działalność nie jest nastawiona na zysk, tylko na wsparcie potrzebujących. Jako przykład podaje Spółdzielnię Socjalną „Kobierzyn”, prowadzącą m.in. Bistro Tymiankowo na terenie kompleksu Szpitala im. Babińskiego. Radny nadmienia iż pomimo tego, że Spółdzielnia ma na koncie wiele nagród i wyróżnień, to z powodu



charakteru swojej działalności ma niewielkie szanse w rywalizacji z podmiotami działającymi komercyjnie. Przytacza też fakt niskich wynagrodzeń osób tam pracujących, które i tak w części refundowane są przez PFRON. Łukasz Gibała zaznacza, że na terenie miasta funkcjonują podobne spółdzielnie socjalne oraz pyta m.in. czy rozważane jest wprowadzenie takich kryteriów w wybranych zamówieniach publicznych, które pozwolą promować podmioty działające w celu społecznej i zawodowej integracji osób zagrożonych wykluczeniem. Pyta też, czy Kraków w jakikolwiek inny sposób wspiera tego rodzaju podmioty oraz czy planowane są jakieś nowe działania w tym zakresie.

Radny **Tomasz Leśniak** w pierwszej interpelacji prosi o udzielenie informacji na temat spółki KZN SIM Ziemia Krakowska. Dopytuje m.in., czy przed przystąpieniem do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska Gmina Miejska Kraków przeprowadziła analizy finansowo-ekonomiczne i prawne zasadności wejścia do spółki, a także ile lokali mieszkalnych oraz w jakim okresie czasu i na których działkach planuje zbudować na terenie Krakowa spółka KZN SIM Ziemia Krakowska. Jakie działania związane z realizacją inwestycji na terenie Krakowa podjęła spółka KZN SIM Ziemia Krakowska od momentu powołania w 2023 roku. W drugiej z interpelacji radny porusza temat przeprowadzenia analizy finansowo-ekonomicznej i prawnej dotyczącej powołania własnej, miejskiej spółki SIM (społecznej inicjatywy mieszkaniowej). Radny na przykładzie innych gmin wskazuje, że najsukuteczniejszym narzędziem realizacji budownictwa społecznego są spółki, będące w 100% własnością poszczególnych gmin (np. Szczecin, Wrocław, Poznań, Warszawa i Gdańsk posiadają własne Towarzystwa Budownictwa Społecznego, które mają w swoim zasobie między 3 a 5 tys. mieszkań miejskich).

Pełna treść interpelacji jest dostępna [TUTAJ](#).