

II Krakowski Kongres Wspólnot Mieszkaniowych i Zarządców Nieruchomości

2024-12-02

Kongres jest skierowany do osób odpowiedzialnych za zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi - zarządców, członków zarządów wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego, jednostek budżetowych i spółek miejskich zajmujących się zarządzaniem nieruchomościami oraz wszystkich osób związanych i zainteresowanych funkcjonowaniem rynku nieruchomości.

W programie II edycji Kongresu przygotowano szereg merytorycznych wystąpień, które w przystępny sposób przybliżą najważniejsze zagadnienia związane z zarządzaniem nieruchomościami mieszkalnymi oraz sprawami z nimi związanymi. Uczestnicy dowiedzą się m.in. jak radzić sobie z rosnącym zadłużeniem właścicieli lokali i jakie kroki podejmować w celu odzyskania należności. Omówione zostaną również kwestie związane z montażem urządzeń w częściach wspólnych nieruchomości, w tym procedura uzyskiwania zgody od wspólnoty oraz odpowiedzialność za naprawę uszkodzeń. Poruszymy także temat wdrażania Cyfrowej Książki Obiektu Budowlanego, przygotowania danych i dobrych praktyk z nią związanych. Dodatkowo, uczestnicy zapoznają się z przepisami pożarowymi dotyczącymi przechowywania rzeczy w garażach i częściach wspólnych, a także z zasadami udostępniania danych członków wspólnoty w kontekście RODO. Zostanie omówiona również procedura wyrażania zgody na sprzedaż alkoholu oraz możliwości jej odwołania przez wspólnotę mieszkaniową.

- Na nadchodzącym kongresie wprowadzamy nowatorską formę wystąpienia - „Prawnik live”. Jest to dynamiczna sesja Q&A, podczas której prelegenci będą odpowiadać na pytania zadawane na żywo z sali oraz na wcześniej przygotowane pytania od prowadzącego. Zbiór tych pytań został opracowany na podstawie listów od prenumeratorów, co gwarantuje ich praktyczność i aktualność. Formuła zakłada udzielanie zwięzłych, konkretnych odpowiedzi, skupionych na esencji tematów, bez wchodzenia w zbędne szczegóły - mówią organizatorzy wydarzenia.

Kongres to idealna okazja do poszerzenia wiedzy, wymiany doświadczeń oraz zapoznania się z nowoczesnymi rozwiązaniami i usługami dedykowanymi wspólnotom mieszkaniowym. Uczestnicy będą mieli możliwość wzięcia udziału w wykładach i dyskusjach oraz poznania oferty firm wspierających zarządzanie nieruchomościami. Dodatkowo, każdy z uczestników otrzyma bezpłatny egzemplarz miesięcznika „Wspólnota Mieszkaniowa”.

Udział w przedsięwzięciu jest bezpłatny. Zachęcamy do [rejestracji](#), ponieważ liczba miejsc jest ograniczona. Wydarzenie odbędzie się **4 grudnia** na Uniwersytecie Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie. Program kongresu jest dostępny na stronie wm.info.pl.

II Krakowski Kongres Wspólnot Mieszkaniowych i Zarządców Nieruchomości organizowany jest przez wydawcę miesięcznika „Wspólnota Mieszkaniowa” - spółkę Municipium SA. Kongres został objęty Honorowym Patronatem Prezydenta Miasta Krakowa Aleksandra Miszałskiego.