



Żłobek przy ul. Jabłonkowskiej: ruszają pierwsze prace

2025-02-24

Niedawno wydane zostało pozwolenie na budowę dla budynku żłobka samorządowego przy ul. Jabłonkowskiej na os. Widok. A to oznacza, że wkrótce rozpoczną się prace w terenie.

Zarząd Inwestycji Miejskich przekazał już plac budowy wykonawcy – konsorcjum Ekoinbud z Gdańska. Teren został już ogrodzony i zabezpieczony. Trwa jego przygotowywanie pod prace zasadnicze – usuwana jest kolidująca infrastruktura, w tym kilka drzew. W zamian, po zakończeniu budowy żłobka, pojawią się nasadzenia zastępcze. Wykonawca przygotowuje się też do rozbiórki dawnego budynku przedszkola. Planuje się, że etap prac rozbiórkowych potrwa około miesiąca, w zależności od stanu usuwanej infrastruktury. Następnie rozpocznie się wznoszenie nowej placówki dla maluchów.

Żłobek na os. Widok będzie wykonany w technologii modułowej jako budynek dwukondygnacyjny, energooszczędny z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii, obejmujących instalację fotowoltaiczną zapewniającą produkcję energii. Panele będą zainstalowane na dachu, który będzie wykonany jako płaski dach zielony pokryty zielenią ekstensywną (mchy, rozchodniki). Instalacja centralnego ogrzewania zasilana będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej. Zastosowany zostanie system ogrzewania podłogowego. Zamontowana instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła. Sale dla dzieci będą zlokalizowane od strony wschodniej, zachodniej i południowej, co pozwoli na odpowiednie doświetlenie pomieszczeń. Główne wejście zaplanowano na elewacji frontowej od strony północnej.

Do dyspozycji maluchów będzie osiem sal z sanitariatami, sala warsztatowa z węzłem sanitarnym. Nie zabraknie zaplecza administracyjno-socjalnego, gabinetów terapeutycznego i pielęgniarstwa oraz zaplecza kuchennego. W ramach zadania zagospodarowane będzie otoczenie żłobka. Na działce powstanie zbiornik na deszczówkę. Część wód opadowych będzie wykorzystana podlewania terenu.

Zadanie objęte jest dofinansowaniem ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).