



Nowy oddział Straży Miejskiej, Paprociowy Las, udział w negocjacjach

2025-03-12

Klub radnych „Koalicja Obywatelska” i Komisja Planowania Przestrzennego złożyły w Kancelarii Rady Miasta projekty uchwał i rezolucji.

Pierwszym z nich jest projekt uchwały Klubu radnych „Koalicja Obywatelska” w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, zmierzających do utworzenia nowego oddziału Straży Miejskiej Miasta Krakowa dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie południowych dzielnic Gminy Miejskiej Kraków, według druku nr 586.

- Kraków w 2024 roku zamieszkiwało około 800 tys. osób (w tym około 700 tys. zameldowanych). Jednak rzeczywista liczba osób dla których Kraków jest ośrodkiem życia, szacowany jest na poziomie 1 mln 300 tys. Oddział IV Podgórze Straży Miejskiej Miasta Krakowa, obejmuje dzielnice: VIII - Dębniaki, IX - Łagiewniki - Borek Fałęcki, X - Swoszowice, XI - Podgórze Duchackie, XII - Bieżanów-Prokocim, XIII - Podgórze. To wszystkie południowe dzielnice Krakowa, położone na prawym brzegu Wisły. Od 2024 roku oddział ma nową siedzibę na ul. Zawitaj. Według dostępnych danych w 2024 roku, obszar działania IV Oddziału obejmuje powierzchnię około 12 786 hektarów, co stanowi 39% obszaru całej Gminy Miejskiej Kraków. Na tym obszarze zameldowanych jest 267 tys. mieszkańców co stanowi 38% całej populacji. Analiza statystyk wykazuje potrzebę powołania na południu Krakowa nowego V Oddziału Straży Miejskiej. W warunkach dynamicznie powiększającej się populacji miasta, zwłaszcza dynamicznie powstające osiedla mieszkaniowe na obszarze Dzielnicy XIII Podgórze, istnieje potrzeba zapewnienia właściwego zabezpieczenia zadań związanych z bardzo ważnym aspektem życia mieszkańców, zachowaniem bezpieczeństwa i porządku publicznego - czytamy w uzasadnieniu do projektu uchwały. W czasie sesji projekt w trybie jednego czytania referować będzie radna Alicja Szczepańska.

Kolejnym drukiem z którym wystąpił klub radnych „Koalicja Obywatelska” jest projekt rezolucji skierowany do Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie zmiany przeznaczenia gruntów w rejonie Stare Czyżyny.

- Stare Czyżyny to obszar na którym, mimo niewielkiej powierzchni w skali miasta w ostatnich latach intensyfikuje się zabudowa wielorodzinna. To atrakcyjna część Krakowa ze względu na położenie, skomunikowanie z centrum, a zarazem oddalona od wielkomiejskiego zgiełku. Presja inwestycyjna powoduje, że w rejonie coraz mniej jest terenów zielonych, parków, zieleńców czy skwerów. Na opisywanym terenie znajduje się miejsce zwane „Paprociowym Lasem”, które mieszkańcy chcą uchronić przed zabudową i uczynić z niego zieloną enklawę. W roku 2020 Paprociowy Las miał być sprzedany przez Miasto. Jednak determinacja mieszkańców i protesty odniosły skutek, miasto się wycofało z planów sprzedaży. Mimo to w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren pozostał jako oznaczony symbolem U14 - teren zabudowy usługowej, gdzie dopuszczono wysokość zabudowy do 32 metrów. Z punktu widzenia mieszkańców niewiele się zmieniło. W ramach Budżetu Obywatelskiego mieszkańcy próbowali dwukrotnie zmienić przeznaczenie terenu i pozostawić go zielonym. Bez efektu - argumentują radni w uzasadnieniu do projektu rezolucji, według druku nr 587-



R. Wnioskodawcy apelują o zmianę przeznaczenia wskazanego terenu lub zapisanie takiej zmiany w przyszłych dokumentach planistycznych. Projekt rezolucji w trybie jednego czytania podczas sesji przedstawi radna Edyta Nowak.

Komisja Planowania Przestrzennego przedłożyła projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta Krakowa do negocjacji poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego „Rejon ulicy Wielopole i ulicy Dietla”, według druku nr 588.

- 26 lutego 2025 r. roku Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr XX/473/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego „Rejon ulicy Wielopole i ulicy Dietla”. W myśl przepisów art. 37 ec ust. 2 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli rada gminy wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego, wójt, burmistrz albo prezydent miasta prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 3 7 ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego - przy czym zgodnie z treścią art. 37 ee ww. ustawy - w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby - przewodniczący rady gminy - tłumaczą radni w uzasadnieniu do projektu uchwały. Komisja Planowania Przestrzennego wyznaczyła radnego Łukasza Maśloneę.

Na sesji w trybie jednego czytania projekt uchwały omówi radny Grzegorz Stawowy.

[Projekty uchwał i rezolucji](#)