



Większe dofinansowanie na termomodernizację domów jednorodzinnych - pozytywna opinia Komisji Ochrony Środowiska

2025-04-09

Radni pozytywnie zaopiniowali zmiany w uchwale dotyczącej Programu termomodernizacji budynków jednorodzinnych. Nowelizacja ma na celu nie tylko poszerzenie kręgu odbiorców, ale również dostosowanie wysokości dofinansowania do obecnych realiów rynkowych - maksymalna kwota wsparcia wzrośnie z 25 tys. zł do 30 tys. zł.

Program, realizowany w Krakowie od 2018 roku, został zawieszony w 2023 roku z powodu braku środków w budżecie. Wznowiono go w 2024 roku, umożliwiając kontynuację działań wspierających poprawę efektywności energetycznej budynków. W ciągu sześciu lat funkcjonowania mieszkańcy Krakowa przeprowadzili termomodernizację łącznie 454 domów, na co przeznaczono blisko 17 mln zł z budżetu miasta.

Więcej beneficjentów i wyższe progi dotacji

Najważniejsza zmiana w programie to rozszerzenie grupy uprawnionych do otrzymania dotacji. Po nowelizacji, o środki będą mogli ubiegać się również osoby prowadzące działalność gospodarczą, pod warunkiem że działalność ta zajmuje nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynku. W takich przypadkach kwota dotacji zostanie proporcjonalnie zmniejszona w odniesieniu do części budynku wykorzystywanej do celów komercyjnych.

Zaktualizowano także maksymalne jednostkowe koszty kwalifikowane oraz zwiększono łączną możliwą do uzyskania dotację, aby dostosować program do rosnących cen materiałów i usług budowlanych. Doprecyzowano również zasady dotyczące kontroli realizacji inwestycji oraz obowiązku utrzymania jej efektów, które opisano szczegółowo w nowym rozdziale uchwały.

Głos miasta i radnych

Projekt zmian przedstawił Paweł Ścigalski, Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Jakości Powietrza. Podkreślił, że nowe zasady zwiększają dostępność programu dla mieszkańców i uwzględniają wyższe koszty termomodernizacji. Jak zaznaczył, planowane finansowanie programu na poziomie ok. 1 mln zł (w bieżącym roku) pochodzić będzie z budżetu miasta.

Radny Edward Porębski zwrócił uwagę na potrzebę zwiększenia środków finansowych przeznaczonych na realizację programu. W jego ocenie, przy rosnącym zainteresowaniu i poszerzeniu grupy beneficjentów, obecna kwota może okazać się niewystarczająca, by zaspokoić rzeczywiste potrzeby mieszkańców.

Przedstawione zmiany są krokiem w stronę bardziej elastycznego i skutecznego wspierania termomodernizacji domów jednorodzinnych, co bezpośrednio przekłada się na poprawę jakości powietrza w Krakowie oraz zmniejszenie zużycia energii. Projekt nowelizacji uchwały trafił pod obrady Rady Miasta.