



Miejscowy plan ochrony ogrody działkowe

2025-04-16

Podczas sesji 12 marca radni podjęli uchwałę kierunkową do Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wzgórze Madera”, według druku przygotowanego przez grupę radnych.

Działki o numerach 82/77, 235/70, 270/1, 82/81, obręb 47 Podgórze, od dekad użytkowane są przez mieszkańców jako ogródki działkowe na podstawie umów dzierżawy zawartych z nimi przez Wydział Skarbu Miasta Krakowa. Mieszkańcy zrzeszeni w Stowarzyszeniu Ogrodowym „Wzgórze Madera” od lat czynią starania o zmianę przeznaczenia tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie nowego planu dla tego obszaru nie tylko zabezpieczy wskazany teren przed potencjalną zabudową, ale również pozwoli Gminie Miejskiej Kraków utworzyć na nim rodzinny ogród działkowy – tłumaczył radny Grzegorz Garboliński, referent projektu uchwały.

Zgodnie z obecnym stanem prawnym, warunkiem niezbędnym dla utworzenia rodzinnego ogrodu działkowego jest jego właściwe oznaczenie w planie. W przyjętym uchwałą Rady Miasta Krakowa nr CI/1020/06 z 8 lutego 2006 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka”, powyższy obszar oznaczony jest jako teren zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowej, który nie dopuszcza ustanowienia na nim tego ogrodu.

Radny Grzegorz Garboliński wraz z radną Agnieszką Pogodą-Totą złożyli też w tej sprawie interpelację, w której wnioskowali do prezydenta o ustanowienie w sporządzanym planie ogólnym Miasta Krakowa na działkach miejskich o numerach: 82/77, 235/70, 270/1, 82/81, obręb 47 Podgórze, strefy zieleni i rekreacji z uwzględnieniem terenu ogrodów działkowych jako profilu dodatkowego.

„Takie wyznaczenie stref planistycznych, uwzględniające stan faktyczny, zabezpieczy wskazany teren przed potencjalną zabudową. Pozwoli ono również na utworzenie w tym miejscu Rodzinnych Ogrodów Działkowych, o co od lat starają się mieszkańcy” – pisali radni w interpelacji.