Ogród przy Domu Zasłużonego Kombatanta będzie miejski?

2025-05-12

Na wniosek spółdzielni mieszkaniowej „Domy Pogodnej Jesieni” miasto prowadzi działania w kierunku nabycia prawa użytkowania wieczystego do prawie 1-hektarowego terenu zielonego w rejonie Muzeum Lotnictwa Polskiego. Dzięki temu mogłaby powstać nowa ogólnodostępna przestrzeń rekreacji i wypoczynku.

Działka (nr 755/9 o pow. 0,9868 ha obr. 4 Śródmieście) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenach o podstawowym przeznaczeniu pod parki, skwery i zieleńce. Wyrażając zainteresowanie tym obszarem, Miasto zadbało o przygotowanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i złożyło spółdzielni mieszkaniowej „Domy Pogodnej Jesieni” propozycję finansową.

Pismem z 30 października 2024 r. spółdzielnia poinformowała, że akceptuje przedstawione warunki, jednak uchwałę wyrażającą zgodę na zbycie terenu może podjąć wyłącznie walne zgromadzenie. Jego posiedzenie odbędzie się w czerwcu. Wtedy, w zależności od decyzji, możliwe będą dalsze działania Miasta.

Wzdłuż ul. płk. Władysława Gnysia, w tym na wspomnianej działce, planowane jest utworzenie parku, który wraz z terenami na ul. Mariana Markowskiego połączy zielone przestrzenie przy Muzeum Lotnictwa Polskiego z parkiem Lotników Polskich.