



DOM EQ bez domu

2025-06-04

Krakowskie Centrum Równości DOM EQ szuka nowej lokalizacji. Sprawa jest pilna, ponieważ w dotychczasowej lokalizacji na ulicy Czyżówka 43 może być tylko do końca czerwca. Tym m.in. tematem zajęła się Komisja Polityki Społecznej i Senioralnej.

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Polityki Równościowej Ewelina Pytel przybliżyła radnym działalność Centrum. DOM EQ jest przede wszystkim miejscem dającym wsparcie dla osób z szeroko pojętej grupy LGBT+, rodzin, w których znajdują się takie osoby, dla uchodźców i innych potrzebujących pomocy psychologicznej. DOM EQ prowadzi grupy wsparcia, wystawy sztuki, indywidualne bezpłatne konsultacje z psychologami, spotkania młodzieży EQ, badania medyczne i spotkania edukacyjne. Jak mówił obecny na posiedzeniu komisji Mateusz Gęźba, prezes Fundacji Znaki Równości, która jest operatorem Krakowskiego Centrum Równości, jest przede wszystkim domem – dostosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, posiadającym społeczny ogród, kuchnię witającą ciepłą kawą i salon z bogatą biblioteczką i grami planszowymi. Niestety, obecny budynek przy ulicy Czyżówki 43, w którym działa Krakowskie Centrum Równości DOM EQ, jest w bardzo złym stanie technicznym i po 6 latach działalności stoi przed Centrum perspektywa zamknięcia. Ewelina Pytel podkreśliła, że dotychczasowe miejsce było wynajmowane komercyjnie, bez wsparcia Miasta, a właściciel obiektu nie ma w planach przeprowadzenia remontu. Umowa wynajmu obowiązuje do końca czerwca 2025 roku. Miasto również ma duży problem z dostępnością do lokali na potrzeby działania dla organizacji pozarządowych. W związku z tym Fundacja Znaki Równości rozpoczęła poszukiwania nowej lokalizacji. Mateusz Gęźba poinformował, że na chwilę obecną Krakowskie Centrum Równości wynajmuje na swoją działalność 24 godziny w miesiącu pomieszczenia w Kłastrze Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie 20.22 oraz jest w trakcie rozmów z innymi organizacjami, czy firmami w kontekście podnajmu powierzchni na konkretne wydarzenia. Jednocześnie Fundacja znalazła lokal przy ul. Józefa, należący do Zarządu Budynków Komunalnych, który spełnia kryteria takie jak odpowiednia powierzchnia, dostępność dla osób z niepełnosprawnościami oraz bliskość komunikacji miejskiej. Niestety lokal ten z powodu dużego zawilgocenia, wręcz zagrzybienia, wymaga kosztownego remontu. W ciągu kilku tygodni ZBK ma przedstawić kosztorys remontu. Ewelina Pytel podzieliła się również z radnymi informacją, że umowy najmu, które zawiera Miasto z organizacjami pozarządowymi, nie przewidują zwrotu kosztów za przeprowadzony remont, a dodatkowo nie dają również stabilności najmu, ponieważ w zapisach obowiązuje 3-miesięczny okres wypowiedzenia. Również sama procedura przetargowa obowiązująca dla lokali należących do Miasta jest ze względów finansowych bardzo trudna do przejścia dla organizacji pozarządowych.

Radny Bartłomiej Kocurek podkreślił, że obecnie obowiązujące przepisy rzeczywiście są dość restrykcyjne (np. zasada konieczności przeprowadzenia dwóch nierozstrzygniętych licytacji lokalu) i zaproponował przedyskutowanie propozycji ich zmiany. Radna Joanna Hańderek podkreśliła, że Komisja Polityki Społecznej i Senioralnej powinna śledzić cały proces wsparcia lokalowego dla Krakowskiego Centrum Równości DOM EQ, ponieważ ze względu na niezwykle cenną i wysoce etyczną działalność jaką Centrum prowadzi, jest ewenementem w Polsce. Rolę Fundacji Znaki Równości



**Magiczny
Kraków**

podkreśliła również radna Aleksandra Owca, zaznaczając, że dla wielu osób Krakowskie Centrum Równości jest miejscem bezpiecznym i zachęcającym do rozwoju. Podkreśliła również, że w innych miastach Polski koszty remontów ponoszonych przez najemcę nie są kwestionowane przez Regionalne Izby Rozrachunkowe i warto się przyjrzeć również tej kwestii. Radna Agnieszka Paderewska zauważyła, że jest wiele organizacji pozarządowych ubiegających się o wynajem lokali od Miasta i dlatego w rozmowach o ewentualnej zmianie przepisów należy szczególnie uwzględnić kryteria, które będą brane pod uwagę przy wyborze najemcy.

Bogumiła Drabik, Przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej i Senioralnej zapewniła Fundację Znaki Równości, że Komisja będzie śledzić ustalenia Zarządu Budynków Komunalnych dotyczących lokalu na ulicy Józefa i powróci do sprawy ewentualnych zmian w przepisach stanowiących o najmie lokali wchodzących do puli ZBK.