



## Kompleks sportowy z basenami krytymi przy ul. Mackiewicza nabiera kształtów

2025-09-07

**Na terenie KS Clepardia przy ul. Mackiewicza powstaje nowoczesna kryta pływalnia. Inwestycja obejmuje nie tylko sam basen, ale także obiekty towarzyszące, infrastrukturę techniczną oraz zagospodarowanie całego terenu. Budowa przebiega zgodnie z harmonogramem.**

W ramach realizowanego obecnie I etapu inwestycji przy ul. Mackiewicza powstaje wielofunkcyjny obiekt sportowo-rekreacyjny z basenami wewnętrznymi, zlokalizowany w miejscu dawnego budynku Clepardii. Prace prowadzone są zgodnie z planem.

Zakończyło się już wykonywanie prac żelbetowych, trwają roboty murarskie przy ścianach działowych na wszystkich kondygnacjach budynku. Dostarczone zostały belki z drewna klejonego do konstrukcji dachu nad halą basenową i niebawem rozpocznie się montaż pokrycia obiektu. Na terenie budowy powstała stacja trafo, wykonano też obsyp budynku wraz z izolacją termiczną i przeciwwodną ścian podziemia.

### **Docelowo w obiekcie znajdować się będą:**

- **na parterze:** hala basenu obejmująca dwa baseny o wymiarach 25 x 15 m i 12 x 7 m, jacuzzi, dwie sauny i zaplecze szatniowe; dwie sale fitness, siłownia, zespół boisk do squasha, zaplecze socjalno-szatniowe dla korzystających z siłowni, sal fitness, boisk do squasha oraz personelu, pomieszczenia pomocnicze, wejście główne z holem i strefa ogólną
- **na I piętrze:** strefa kręgielni (bowlingu, 4 tory), pomieszczenia biurowe, pomieszczenia techniczne, restauracja wraz z zapleczem kuchennym
- **na poziomie - 1:** garaż podziemny dla 41 samochodów, wrotkarnia wraz z zapleczem szatniowym, pomieszczenia technologii basenów oraz pomieszczenia techniczne.

### **Z kolei zagospodarowanie terenu obejmuje:**

- część drogi pożarowej zlokalizowanej wzdłuż elewacji południowej
- przebudowę boiska zewnętrznego wraz z trybuną
- plac przed wejściem głównym z elementami małej architektury
- dojścia i dojazdy
- przebudowę kabli, budowę stacji trafo.

Przygotowana dokumentacja obejmuje trzy etapy inwestycji: dwa baseny wewnętrzne, trzy baseny zewnętrzne oraz budynek hali dla skateparku. Założeniem było zagospodarowanie terenu w sposób funkcjonalny i przyjazny dla mieszkańców. Miejsce, które w przeszłości – poprzez zewnętrzne kąpielisko – stanowiło jedno z letnich centrów aktywności mieszkańców, przejdzie gruntowną modernizację, dzięki której stanie się jednym z najnowocześniejszych całorocznych kompleksów sportowych w Krakowie.



**Magiczny  
Kraków**

Głównym założeniem projektowym zagospodarowania terenu jest stworzenie interesującej i atrakcyjnej przestrzeni zapewniającej jak najlepsze warunki do rekreacji i sportu, przeznaczonej dla wszystkich użytkowników, niezależnie od wieku i ograniczeń wynikających z niepełnosprawności.

- Wykonawca: TEXOM Sp. z o.o., termin realizacji: do 32 miesięcy (12 lipca 2024 r. – 12 marca 2027 r.)
- Projektant: Pracownia Projektowa ARP Manecki
- Koszt realizacji I etapu inwestycji – 58 036 104,32 zł
- Dofinansowanie ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach „Programu wsparcia inwestycji sportowych” – 2 794 400,00 zł.