



**Magiczny
Kraków**

Plan miejscowy „Olsza - Osiedle Oficerskie” gotowy do uchwalenia

2025-08-27

Podczas dzisiejszej sesji Rady Miasta Krakowa odbędzie się głosowanie końcowe w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza - Osiedle Oficerskie”. Obejmuje on teren położony w centralnej części Krakowa, w dzielnicy II Grzegórzki oraz w niewielkiej części w dzielnicy III Prądnik Czerwony.

Przypomnijmy: projekt uchwały dotyczący przyjęcia tego planu miejscowego był już czytany i omawiany na wcześniejszych sesjach Rady Miasta Krakowa – 26 lutego i 12 marca tego roku. Ze względu na przyjęcie poprawek radnych do projektu uchwały, ostateczne głosowanie w sprawie uchwalenia planu zostało odroczone. Zgodnie z przepisami musiała zostać ponowiona procedura planistyczna.

Wśród celów planu miejscowego „Olsza - Osiedle Oficerskie” znalazły się m.in. uporządkowanie przestrzenne obszaru oraz wyznaczenie miejsc ogólnodostępnych dla wszystkich mieszkańców, takich jak tereny zieleni, sportu i rekreacji wraz z ciągami pieszymi, które łączą te obszary.

Kolejnym zadaniem, jakie postawili przed sobą miejscy planiści, była integracja przestrzenna i funkcjonalna obszaru ze strukturą miasta, w tym zwiększenie dostępności komunikacyjnej, także kolejowej.

W sporządzonym planie nie mogło także zabraknąć rozwiązań służących ochronie istniejących zespołów zieleni międzyblokowej jako obszarów integracji przestrzeni publicznych oraz zapisów o ochronie obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Prace nad planem miejscowym „Olsza - Osiedle Oficerskie” rozpoczęły się w kwietniu 2021 roku, kiedy to radni przyjęli uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W procesie uczestniczyli także mieszkańcy, m.in. poprzez możliwość zapoznania się z wyłożonym do publicznego wglądu dokumentem, udział w dyskusji nad zaproponowanymi rozwiązaniami, a także możliwość składania uwag do projektu planu.