



**Magiczny
Kraków**

Nowy plan miejscowy dla Mistrzejowic

2025-08-27

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Mistrzejowice - Zawieyskiego” będzie jednym z tematów omawianych podczas dzisiejszej sesji Rady Miasta Krakowa. Plan ma określić nowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest kluczowym narzędziem realizacji polityki przestrzennej miasta i musi być zgodny ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Plan miejscowy ma charakter aktu prawa miejscowego i jest wiążący zarówno dla mieszkańców, jak i inwestorów oraz administracji publicznej.

Celem przystąpienia do sporządzenia nowego planu dla obszaru „Mistrzejowice - Zawieyskiego” jest ponowne objęcie tego terenu ustaleniami planistycznymi, co pozwoli precyzyjnie określić zasady i warunki jego przyszłego zagospodarowania.

Jak czytamy w uzasadnieniu uchwały, z przeprowadzonej analizy zasadności wynika, że inicjatywa ta jest celowa i uzasadniona. Opracowane zostały również odpowiednie materiały, które umożliwiają wszczęcie formalnych, organizacyjnych i merytorycznych procedur niezbędnych do sporządzenia planu.

Jeśli radni podejmą uchwałę, procedura planistyczna dla obszaru „Mistrzejowice - Zawieyskiego” oficjalnie ruszy. Obejme ona m.in. opracowanie projektu planu, konsultacje społeczne, uzgodnienia z instytucjami oraz ostateczne uchwalenie dokumentu przez Radę Miasta Krakowa.