



Plan na nowy park w okolicy ul. Lema i ul. Dąbskiej

2025-09-01

Przeznaczenie całego terenu na ogólnodostępny park to główny cel nowego planu miejscowego obszaru „Dąbska”. Decyzję o przystąpieniu do jego sporządzania podjęli radni podczas ostatniej sesji obrad, 27 sierpnia. Uchwała jest efektem działań prezydenta Krakowa, które podjął po spotkaniu z mieszkańcami ul. Lema i ul. Dąbskiej.

Przypomnijmy, że na początku lipca mieszkańcy osiedli przy ul. Dąbskiej i ul. Lema zgłosili prezydentowi Krakowa niepokojące działania prowadzone w ich sąsiedztwie, w tym wycinkę dużej topoli oraz możliwe naruszenie przepisów o ochronie przyrody w okresie lęgowym ptaków. Sprawą zajęli się Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza Urzędu Miasta Krakowa oraz policja.

Jednocześnie Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa potwierdził, że na tych działkach nie toczy się żadne postępowanie o pozwolenie na budowę. Obszar ten, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Lema – Staw Dąbski”, przeznaczony jest obecnie pod zabudowę mieszkaniową.

– Mieszkańcy, zarówno w petycji, jak i w trakcie spotkania, poprosili mnie o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenie tych działek pod zielen miejską – mówił prezydent Krakowa po spotkaniu z mieszkańcami tej okolicy. Dodał, że będzie starał się doprowadzić do przystąpienia do sporządzania nowego planu tak szybko, jak to tylko możliwe. – Pozwoli nam to na trwałą ochronę tej części dzielnicy i umożliwi w przyszłości przeznaczenie tego obszaru pod park – podkreślał Aleksander Miszański.

Na polecenie prezydenta Krakowa została opracowana analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia nowego planu miejscowego obszaru „Dąbska”, obejmującego działki nr 1/37, 1/43, 1/93, 1/95, 1/97, 1/98, 1/158, 1/271 obręb 52 Nowa Huta. Wykazała ona możliwość sporządzenia nowego planu miejscowego oraz zgodność przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W dokumencie wskazano również szereg kluczowych zagadnień, które będzie należało uwzględnić przy pracach nad nowym planem.

Zgodnie z przygotowaną analizą, celem sporządzenia nowego planu jest przeznaczenie tego obszaru na teren zieleni publicznej urządzonej, natomiast ostateczne decyzje zapadną w toku całej procedury planistycznej.

Analiza wraz z projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbska” została przekazana Radzie Miasta Krakowa, która 27 sierpnia podjęła decyzję o przystąpieniu do prac nad nowym planem.