



Aukcja na najem lokali użytkowych

2025-11-29

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zaprasza przedsiębiorców, organizacje pozarządowe oraz wszystkie zainteresowane podmioty do udziału w kolejnej aukcji na najem miejskich lokali użytkowych. Wydarzenie odbędzie się dziś, 28 listopada.

Aukcje organizowane przez ZBK cieszą się rosnącym zainteresowaniem zarówno ze strony krakowskich przedsiębiorców, jak i firm spoza miasta. To transparentna i równa forma ubiegania się o lokal, która pozwala na szybkie i przejrzyste rozstrzygnięcie, a wyniki są dostępne natychmiast po zakończeniu licytacji.

Co znajdzie się w ofercie aukcyjnej?

W wykazie lokali przeznaczonych do najmu znajdują się przestrzenie o zróżnicowanej powierzchni i przeznaczeniu – zarówno niewielkie lokale usługowe, jak i większe przestrzenie idealne na handel, gastronomię czy usługi specjalistyczne. Część z nich położona jest w strategicznych lokalizacjach, m.in. w centrum Krakowa, przy głównych ulicach oraz ciągach pieszych:

- **ul. Szczepańskiej 1/ul. Sławkowskiej 2**, lokal o powierzchni do oczynszowania 36,18 m², pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-70
- **pl. Wszystkich Świętych 8**, łączna powierzchnia lokalu do naliczeń 14,16 m², pomieszczenie wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-295
- **ul. Królewskiej 49**, lokal o powierzchni 20,57 m², pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o
- **os. Zielonym 5**, lokal o powierzchni 77,38 m², pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o., budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- **ul. Długiej 17**, lokal o powierzchni 24,41 m², pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany), budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Zasady udziału

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji zobowiązane są do:

- złożenia oferty przystąpienia do aukcji – najpóźniej do **26 listopada**, godz. 15.00, w Punkcie Obsługi Mieszkańców ZBK (ul. Czerwieńskiego 16)
- uiszczenia wadium w wysokości wskazanej w wykazie poszczególnych lokali (decyduje data wpływu środków na konto ZBK).

Szczegółowe zasady uczestnictwa, wymagane dokumenty oraz pełny wykaz lokali dostępny jest na stronie internetowej ZBK oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.



**Magiczny
Kraków**

Dlaczego warto wziąć udział?

- pełna transparentność procesu
- równe szanse dla wszystkich oferentów
- szybkie i sprawne przeprowadzenie licytacji
- dostęp do atrakcyjnych lokalizacji w zasobie miejskim
- możliwość rozpoczęcia działalności w lokalach o wysokim potencjale komercyjnym.

W razie pytań dodatkowych informacji udziela Referat Lokali Użytkowych ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. 212, tel. 12 291 28 75.