



„Karmelicka Park”: radni zdecydowali o nowym planie

2025-11-28

19 listopada podczas sesji Rady Miasta Krakowa radni jednogłośnie przyjęli uchwałę w sprawie rozpoczęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Karmelicka Park”, obejmującego nową część parku im. Wisławy Szymborskiej.

Warto zaznaczyć, że pierwotnie projekt uchwały zakładał nazwę „Rajska – Park”, jednak w trakcie procedowania dokumentu zdecydowano o zmianie nazwy na „Karmelicka Park”, aby precyzyjniej odzwierciedlić lokalizację opracowywanego obszaru.

Głównym celem sporządzenia planu miejscowego „Karmelicka Park” było ponowne i precyzyjne określenie zasad zagospodarowania terenów nowej części parku im. Wisławy Szymborskiej.

Przypomnijmy, że od 2018 roku obowiązywał tam miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Rajskiej”. Wyznaczał on w tym rejonie tereny zabudowy usługowej, przeznaczone przede wszystkim pod obiekty z zakresu kultury, sztuki, nauki i oświaty. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszczono usługi towarzyszące parkowi — w tym gastronomię — przy czym ich udział mógł stanowić maksymalnie 30 proc. powierzchni całkowitej budynku.

Jak wskazano w uzasadnieniu uchwały, przeprowadzona przez Urząd Miasta Krakowa analiza potwierdziła, że przystąpienie do sporządzenia nowego planu miejscowego „Karmelicka Park” jest celowe i w pełni uzasadnione. Zgromadzone materiały pozwalają na wszczęcie odpowiednich procedur organizacyjnych, formalnych i merytorycznych związanych z opracowaniem dokumentu.