



**Magiczny
Kraków**

Apel do właścicieli i administratorów nieruchomości w związku z marznącymi opadami

2026-02-09

W najbliższym czasie meteorolodzy przewidują wystąpienie marznięcych opadów. Takie warunki sprzyjają powstawaniu gołoledzi, która może stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa pieszych i kierowców. Apelujemy do właścicieli, zarządców oraz administratorów nieruchomości o szczególną czujność i podjęcie działań prewencyjnych.

Zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku, osoby i podmioty zarządzające nieruchomościami mają obowiązek dbania o stan chodników bezpośrednio przylegających do granic działki. Przypominamy o kluczowych zasadach:

- gołoledź: ważne jest nie tylko usuwanie skutków, ale przede wszystkim zapobieganie śliskości – regularne posypywanie nawierzchni piaskiem lub innymi środkami uszorstniającymi, aby zminimalizować ryzyko upadków i urazów u pieszych.
- opady śniegu: niezwłoczne uprzątnięcie błota i śniegu z chodników położonych wzdłuż nieruchomości; śnieg należy przyznawać na chodniku w sposób nieutrudniający ruchu pieszego oraz kołowego.
- sople i oblodzenia: monitorowanie stanu budynków i usuwanie nawisów

Gdzie kończy się obowiązek właściciela?

Przypominamy, że obowiązek odśnieżania i zwalczania śliskości nie dotyczy właścicieli w sytuacji, gdy między granicą nieruchomości a chodnikiem znajduje się pas zieleni. W takim przypadku za bezpieczeństwo odpowiadają służby miejskie. W przypadku, gdy na chodniku przy nieruchomości znajdują się wyznaczone miejsca parkingowe w Strefie Płatnego Parkowania odśnieżaniem zajmuje się MPO Kraków – na odcinku od znaku początek parkowania do znaku koniec parkowania (D-18 „Parking”, D-18a „Parking-miejsce zastrzeżone”, na całej ich szerokości, tj. w części przeznaczonej zarówno do parkowania pojazdów, jak również części chodnika przeznaczonej do ruchu pieszych). Gdy miejsce parkingowe jest wyznaczone na ulicy – dbanie o bezpieczeństwo chodnika jest po stronie właściciela nieruchomości przylegającej.

Kraków w gotowości – Akcja Zima

Miejskie służby (MPO) pracują w trybie całodobowym, koncentrując się na utrzymaniu przejezdności dróg publicznych, torowisk oraz chodników będących w zarządzie miasta. Jednak przy gwałtownych zjawiskach, takich jak marznący deszcz, to właśnie Państwa szybka reakcja na poziomie lokalnych posesji ma decydujący wpływ na bezpieczeństwo sąsiadów i współmieszkańców.

Kontakt i zgłoszenia:

Jeśli zauważą Państwo miejsca wymagające interwencji służb miejskich, prosimy o kontakt z całodobową dyspozytornią MPO:



**Magiczny
Kraków**

- telefon: **12 646 23 61**
- e-mail: interwencje24h@mpo.krakow.pl