



## **Aukcja na najem lokali użytkowych**

2026-03-31

**Zarząd Budynków Komunalnych zaprasza przedsiębiorców, organizacje pozarządowe oraz wszystkie zainteresowane osoby do udziału w kolejnej aukcji na najem miejskich lokali użytkowych. Wydarzenie odbędzie się dziś, 31 marca, o godz. 9.00, w sali konferencyjnej ZBK przy ul. Czerwieńskiego 16.**

Aukcje organizowane przez ZBK cieszą się zainteresowaniem zarówno ze strony krakowskich przedsiębiorców, jak i firm spoza miasta. To transparentna i równa forma ubiegania się o lokal, która pozwala na szybkie i przejrzyste rozstrzygnięcie, a wyniki są dostępne natychmiast po zakończeniu licytacji.

### **Co znajdzie się w ofercie aukcyjnej?**

W wykazie lokali przeznaczonych do najmu znajdują się przestrzenie o zróżnicowanej powierzchni i przeznaczeniu – zarówno niewielkie lokale usługowe, jak i większe przestrzenie idealne na handel, gastronomię czy usługi specjalistyczne. Część z nich położona jest w strategicznych lokalizacjach, m.in. w centrum Krakowa, przy głównych ulicach oraz ciągach pieszych:

- Os. Albertyńskie 16a, lokal o powierzchni 34,09 m<sup>2</sup>, pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o.
- ul. Grzegórzecka 45-47, lokal o powierzchni 17,55 m<sup>2</sup>, pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- ul. św. Tomasza 28 / ul. św. Krzyża 14, lokal o powierzchni 64,73 m<sup>2</sup>, pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Budynek wpisany do rejestru zabytków
- ul. Limanowskiego 34, lokal o powierzchni 25,87 m<sup>2</sup>, pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., budynek wpisany do rejestru zabytków
- ul. Jagiellońska 12, lokal o powierzchni 91,62 m<sup>2</sup>, pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o., c.w.u. Budynek wpisany do rejestru zabytków.

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji zobowiązane były do:

- złożenia oferty przystąpienia do aukcji – najpóźniej do 27 marca, godz. 15.00 w Punkcie Obsługi Mieszkańców ZBK (ul. Czerwieńskiego 16),
- uiszczenia wadium w wysokości wskazanej w wykazie poszczególnych lokali (decyduje data wpływu środków na konto ZBK).

Szczegółowe zasady uczestnictwa, wymagane dokumenty oraz pełny wykaz lokali dostępny jest na stronie internetowej ZBK oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.



**Magiczny  
Kraków**

## **Dlaczego warto wziąć udział?**

- pełna transparentność procesu
- równe szanse dla wszystkich oferentów
- szybkie i sprawne przeprowadzenie licytacji
- dostęp do atrakcyjnych lokalizacji w zasobie miejskim
- możliwość rozpoczęcia działalności w lokalach o wysokim potencjale komercyjnym.