



## **Jaka infrastruktura towarzysząca inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dekerta i ul. Wielickiej?**

2026-04-05

**Prezydent Miasta Krakowa zaprasza mieszkanki i mieszkańców Krakowa do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych dotyczących budowy budynku/zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Dekerta i ul. Wielickiej w formule Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (wcześniej TBS), które są prowadzone od 3 do 24 kwietnia.**

### **Cel konsultacji**

Miasto realizuje inwestycje w zakresie społecznego budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego jako element polityki zwiększania dostępności mieszkań na przystępnych warunkach najmu dla swoich mieszkańców. Tego rodzaju przedsięwzięcia stanowią odpowiedź na deficyt mieszkań, szczególnie odczuwalny przez osoby młode, rodziny rozpoczynające samodzielne życie, osoby z niepełnosprawnościami oraz seniorów, dla których oferta rynku komercyjnego często pozostaje trudno dostępna.

Istotnym założeniem jest kształtowanie zrównoważonej struktury urbanistycznej miasta poprzez efektywne wykorzystanie dostępnych terenów oraz rozwój zabudowy w dobrze skomunikowanych lokalizacjach.

Realizacja miejskich inwestycji mieszkaniowych ma także wymiar społeczny – przyczynia się do tworzenia zróżnicowanych, zintegrowanych społeczności oraz przeciwdziałania wykluczeniu mieszkaniowemu.

Celem konsultacji jest poznanie opinii oraz preferencji mieszkańców dotyczących sposobu zagospodarowania terenu wokół planowanej inwestycji mieszkaniowej, w szczególności w zakresie kształtowania przestrzeni wspólnych. Zebrane informacje pozwolą lepiej dostosować projekt do potrzeb zarówno przyszłych użytkowników, jak i obecnych mieszkańców okolicy, z uwzględnieniem oczekiwań związanych z zielenią, rekreacją, komunikacją, miejscami parkingowymi oraz funkcjami sprzyjającymi integracji społecznej.

Konsultacje mają charakter otwarty i są skierowane do wszystkich Krakowian i Krakowianek oraz zainteresowanych stron, tak by przyszła realizacja projektu odpowiadała na możliwie najszerszy zakres potrzeb społeczności.

### **W ramach konsultacji zaplanowano:**

#### **Otwarte spotkania konsultacyjne:**

- 8 kwietnia godz. 17.30–19.30 – Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych ul. Zabłocie 20, sala 005 – w sprawie budynku przy ul. Dekerta
- 15 kwietnia godz. 17.30–19.30 – Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych ul. Zabłocie 22,



sala konferencyjna – w sprawie budynku przy ul. Wielickiej.

**Zbieranie wniosków, uwag i propozycji w terminie do 24 kwietnia w następujący sposób:**

- w formie ankiety internetowej:
  - [ankieta dotycząca budownictwa przy ul. Dekerta](#)
  - [ankieta dotycząca budownictwa przy ul. Wielickiej](#)

**Telefoniczne dyżury eksperckie pod numerem 12 341 85 09 w dniach:**

- 22 kwietnia, w godz. 15.00–17.00
- 23 kwietnia, w godz. 15.00–17.00.

Więcej informacji na temat konsultacji w [Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa](#), w miejskim serwisie internetowym dotyczącym konsultacji [obywatelski.krakow.pl](http://obywatelski.krakow.pl) oraz na stronie internetowej [Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie](#).

---

Konsultacje są prowadzone przez Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie (ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków) we współpracy z Wydziałem Dialogu i Konsultacji i Kontaktu Obywatelskiego (ul. Zabłocie 22, 30-701 Kraków) na podstawie [Uchwały](#).

- w formie ankiety papierowej, dostępnej w siedzibach Rady Dzielnicy XIII Podgórze, Rynek Podgórski 1 oraz Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie przy ul. Reymonta 20, w godzinach urzędowania.