



Kraków inwestuje w nowe mieszkania komunalne, prawie 10 mln zł na zakup lokali

2026-06-18

Kraków rozpoczyna kolejny etap wzmocnienia miejskiego zasobu mieszkaniowego. Ogłoszono właśnie postępowanie na zakup mieszkań na rynku pierwotnym, przeznaczając na ten cel blisko 9,8 mln zł. Poszukiwane są lokale mieszkalne o powierzchni od 30 do 50 m², znajdujące się w Krakowie, które zasilą mieszkaniowy zasób gminy i będą służyć realizacji miejskiej polityki mieszkaniowej.

Co istotne, po zakupie mieszkań miasto będzie ubiegać się o dofinansowanie z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego. W ramach programu możliwe jest uzyskanie wsparcia finansowego sięgającego nawet 50 proc. kosztów przedsięwzięcia, co pozwoli zwiększyć efektywność wydatkowania środków publicznych. Miasto szczególnie zainteresowane jest lokalami wykończonymi i gotowymi do zamieszkania. Jednocześnie do udziału w postępowaniu zapraszani są właściciele oferujący mieszkania w stanie deweloperskim. Takie rozwiązanie zwiększa możliwości pozyskania atrakcyjnych lokali i pozwala dotrzeć do szerszego grona partnerów realizujących inwestycje mieszkaniowe w Krakowie.

Zakupione lokale powinny zostać przekazane miastu najpóźniej do 14 października. **Oferty można składać online do 15 lipca, do godz. 12.00.** Szczegóły są dostępne w [Biuletynie Informacji Publicznej](#).

Miasto stawia na wsparcie mieszkaniowe

Zakup mieszkań na rynku pierwotnym jest jednym z elementów szerszej strategii mieszkaniowej Krakowa. W 2025 r. w Krakowie została uruchomiona Społeczna Agencja Najmu, prowadzona przez Fundację Internationaler Bund Polska. Projekt finansowany jest m.in. z Funduszy Europejskich dla Rozwoju Społecznego (FERS), a wartość dofinansowania wynosi ponad 7 mln zł.

W przyszłym roku planowany jest również nabór wniosków o najem lokali mieszkalnych w nowo powstającej inwestycji mieszkaniowej przy ul. Padniewskiego, realizowanej w formule Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

Dzięki równoległemu rozwijaniu różnych form wsparcia mieszkaniowego Kraków zwiększa dostępność mieszkań dla mieszkańców znajdujących się w zróżnicowanej sytuacji życiowej i materialnej.