



Apel o zmianę ustawy

2026-07-23

Radni przygotowali projekt rezolucji, w którym apelują o zmianę ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych oraz niektórych innych ustaw. Rezolucję uzasadniają nie uwzględnieniem ustaleń z wcześniejszych etapów prac nad nowelizacją ustawy, a także wprowadzeniem autopoprawek.

Projekt rezolucji przygotował Klub radnych „Kraków dla Mieszkańców”. W jej treści radni zwracają uwagę, że przyjęty przez Radę Ministrów projekt ustawy - przedłożony przez Ministra Sportu i Turystyki - o zmianie ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych oraz niektórych innych ustaw (UC135) nie uwzględnia ustaleń z wcześniejszych etapów prac nad nowelizacją ustawy. Równocześnie, wraz z wniesionymi autopoprawkami nr 1-6, ogranicza zakres regulacji projektu ustawy do wymogów stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1028 z 11 kwietnia 2024 r. w sprawie gromadzenia i udostępniania danych dotyczących usług krótkoterminowego najmu lokali mieszkalnych i zmieniającego rozporządzenie (UE) 2018/1724 (Dz. Urz. UE L z 2024 r. poz. 1028) oraz do przepisów, które mają bezpośredni związek z poprawą jakości świadczenia usług hotelarskich i zwiększenia bezpieczeństwa gości obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie - nie przedstawiając uzasadnienia dla tych zmian.

Radni podkreślają, że mieszkańcy turystycznych miast, którzy od wielu lat wnoszą o uregulowanie rynku najmu krótkoterminowego, pokładali duże nadzieje związane z pracami nad zmianą przepisów, które pomóc miały miejscowościom narażonym na jego negatywne skutki.

Radni w projekcie rezolucji wnoszą o uchylenie autopoprawek nr 1-6 wprowadzonych w piśmie nr DPWPL.0230.16.2025 z 7 lipca oraz powrót do uzgodnień dotyczących terminu wejścia w życie przepisu przyznającego radom gmin uprawnienia do ustanawiania stref zakazu najmu krótkoterminowego oraz wprowadzenia przepisu zwiększającego możliwości wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni w zakresie ich udziału w kształtowaniu zasad prowadzenia najmu krótkoterminowego.

Radni apelują o wprowadzenie regulacji, które realnie pomogą ograniczyć samorządom oraz wspólnotom i spółdzielniom mieszkaniowym nadmiarowy rozrost rynku najmu krótkoterminowego i uciążliwości z nim związanych, a także poprawią bezpieczeństwo dotychczasowych mieszkańców poprzez lepsze egzekwowanie przepisów przeciwpożarowych.

Projekt rezolucji Klubu Radnych „Kraków dla Mieszkańców” wg druku nr 1423-R (tryb jednego czytania) będzie referować radna Eliza Dydyńska-Czesak.