



**Magiczny
Kraków**

W ministerstwie o najmie krótkoterminowym

2026-07-27

Na zaproszenie kierownictwa Ministerstwa Sportu i Turystyki - Jakuba Rutnickiego, Ministra Sportu i Turystyki, oraz sekretarzy stanu: Ireneusza Rasia i Piotra Borysa - 24 lipca odbyło się spotkanie z przedstawicielami miast, w tym Krakowa i miejscowości turystycznych poświęcone projektowanym zmianom w ustawie o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych, w części dotyczącej regulacji tzw. najmu krótkoterminowego.

Jednym z głównych tematów były kwestie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Zebrani przedstawiciele samorządów wskazali na konieczność niezwłocznego powołania zespołu roboczego, którego zadaniem będzie przygotowanie ostatecznych wytycznych dotyczących wymagań przeciwpożarowych dla obiektów wykorzystywanych w najmie krótkoterminowym.

Przedstawiciele wszystkich obecnych samorządów zgodnie podkreślili również potrzebę wyposażenia rad gmin w skuteczne narzędzia do regulowania natężenia najmu krótkoterminowego. Wskazywano w szczególności na możliwość ustanawiania stref, w których działalność ta byłaby reglamentowana, oraz wprowadzenia systemu licencji lub limitów liczby lokali przeznaczonych na najem krótkoterminowy na wybranych obszarach gmin. Rozwiązania te mają umożliwić samorządom dostosowanie skali działalności do lokalnych uwarunkowań oraz potrzeb mieszkańców i rozwoju turystyki.