



**Magiczny
Kraków**

Atrakcyjne nieruchomości do wzięcia

2011-06-17

W czerwcowych przetargach na sprzedaż i wynajem gminnych nieruchomości będzie można wylicytować atrakcyjne działki oraz lokale użytkowe.

Zainteresowani prowadzeniem firmy w centrum miasta będą mogli wziąć udział w przetargu dotyczącym sprzedaży lokali użytkowych przy ul. Brackiej. Pod młotek przeznaczone są trzy lokale położone na parterze, pierwszym i drugim piętrze. Każdy z nich ma około 40 m kw., a ich cena wywoławcza waha się od 168 - 175 tysięcy.

Osoby szukające działki pod budowę domu mogą zainteresować nieruchomości przy ul. Herwina Piątka (Krowodrza), Rumiankowej (Nowa Huta), ul. Laskowej (Podgórze), ul. Pierzchówka (Podgórze), ul. Jeziorko (Nowa Huta), **ul. Gen. Karaszewicza - Tokarzewskiego (Nowa Huta), ul. Żyznej (Podgórze).**

Warunkiem udziału w licytacji jest wpłata wadium. Więcej informacji oraz terminy przetargów dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem http://www.bip.krakow.pl/?dok_id=30626 oraz na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Osoby, które nie chcą kupować nieruchomości, ale szukają lokum na siedzibę firmy, w ofercie gminy znajdą lokal do wynajęcia w niemal każdej dzielnicy. Najbliższa aukcja odbędzie się już 30 czerwca, oferty przystąpienia do niej należy składać do 29 czerwca w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych na os. Złotej Jesieni 14.

Na aukcji wystawione zostaną atrakcyjnie położone lokale użytkowe, które mogą zostać wykorzystane na działalność handlową, w tym położony na parterze lokal przy ul. Królewskiej 45 o powierzchni 114,65 mkw., z wejściem od frontu; przy ul. Smółki 7 (77,59 mkw., również z wejściem od frontu), Limanowskiego 41 (19,96 mkw.), Krowoderskiej 49 (29,88 mkw.) czy przy ul. Karmelickiej 16 (237,33 mkw., w tym 47,78 mkw. piwnic).

„Pod młotek” trafią również lokale, w których można prowadzić działalność biurową: II piętro w budynku w Rynku Głównym 29 (80,30 mkw.), IV piętro w budynku przy ul. Basztowej 15. W czasie najbliższej aukcji można będzie również wynająć lokale przy ul. Łąkowej 29 (23,60 mkw.), w Rynku Podgórskim 2 (198,30 mkw., w tym 57,80 mkw. piwnic), przy ul. Topolowej 34 (32,16 mkw.) i ul. Kraszewskiego 16 (29,20 mkw.).

Ze względu na brak bezpośredniego wejścia z ulicy lub usytuowanie w poziomie piwnicy, część lokali nadaje się na działalność usługową. Dotyczy to m.in. pomieszczeń przy ul. Kalwaryjskiej 6 (34,16 mkw. w oficynie) czy też przy ul. Siemaszki 31 (na parterze, z tyłu pawilonu handlowego). Są także lokale na terenie Nowej Huty, w tym m.in. na os. Handlowym 7 (85,65 mkw.), Zielonym 8 (168,79 mkw.).

Wykaz wszystkich lokali jest wywieszony na tablicach ogłoszeń w Wydziale Mieszkalnictwa Urzędu



**Magiczny
Kraków**

Miasta Krakowa, przy ul. Wielopole 17 A oraz przy pl. Wszystkich Świętych 3-4, w Zarządzie Budynków Komunalnych w Krakowie, os. Złotej Jesieni 14 - Punkt Obsługi Mieszkańców, oraz na stronie www.zbk.krakow.pl.

Aukcja rozpocznie się w dniu 30 czerwca 2011 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, os. Złotej Jesieni 14. **(KS/WAŚ)**